

ACTUALITÉS HABITATION

RMR de Vancouver et RMR d'Abbotsford



SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHEQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : Février 2010

Marché du neuf de la RMR de Vancouver

Dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Vancouver, le marché du neuf a connu un bon début d'année. Au total, 917 habitations y ont été commencées en janvier, soit 51 % de plus qu'au même mois en 2009. L'intensification de la construction résidentielle observée

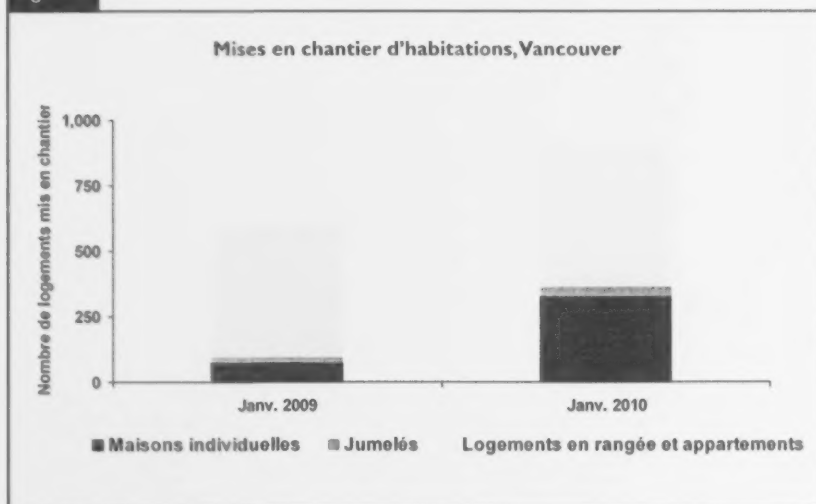
en janvier s'inscrit dans la tendance à la hausse amorcée durant les derniers mois de 2009. Cette tendance devrait d'ailleurs se maintenir au cours des prochains mois. C'est la ville de Surrey qui a enregistré le plus grand nombre de mises en chantier de logements (295) dans la RMR; elle est suivie de près par Vancouver (234).

Dans le segment des logements collectifs, l'activité a été vigoureuse

Table des matières

- 1 L'activité sur le marché du neuf de la RMR de Vancouver
- 3 Cartes RMR de Vancouver
- 15 Tableaux compris dans les rapports Actualités Habitation
- 54 Méthodes d'enquête

Figure 1



Source : SCHL

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

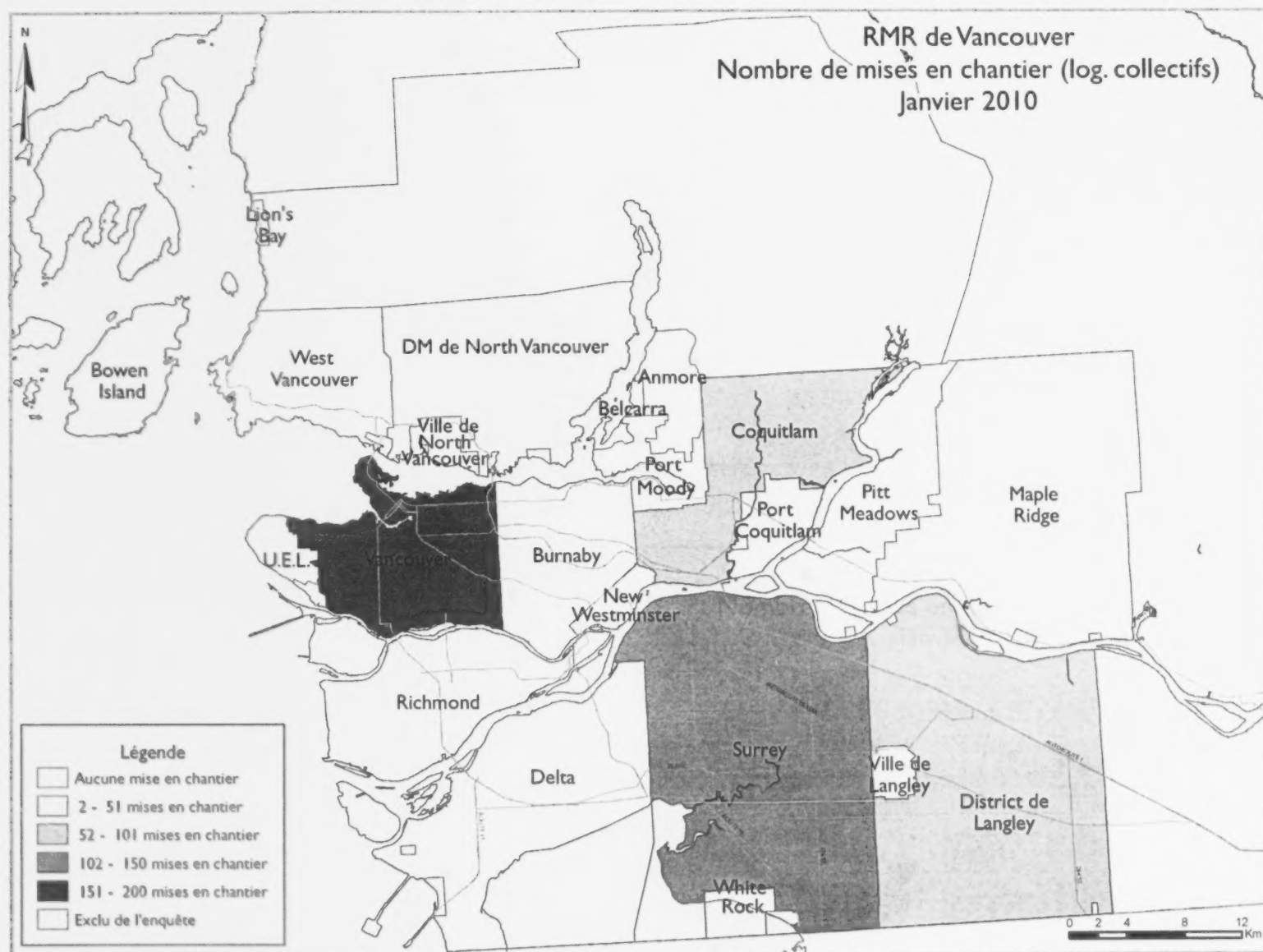
en janvier. En effet, les constructeurs ont coulé les fondations de plus de 400 appartements dans la RMR de Vancouver, dont 85 sont destinés au marché locatif. C'est à Coquitlam que la plupart des appartements locatifs ont été mis en chantier.

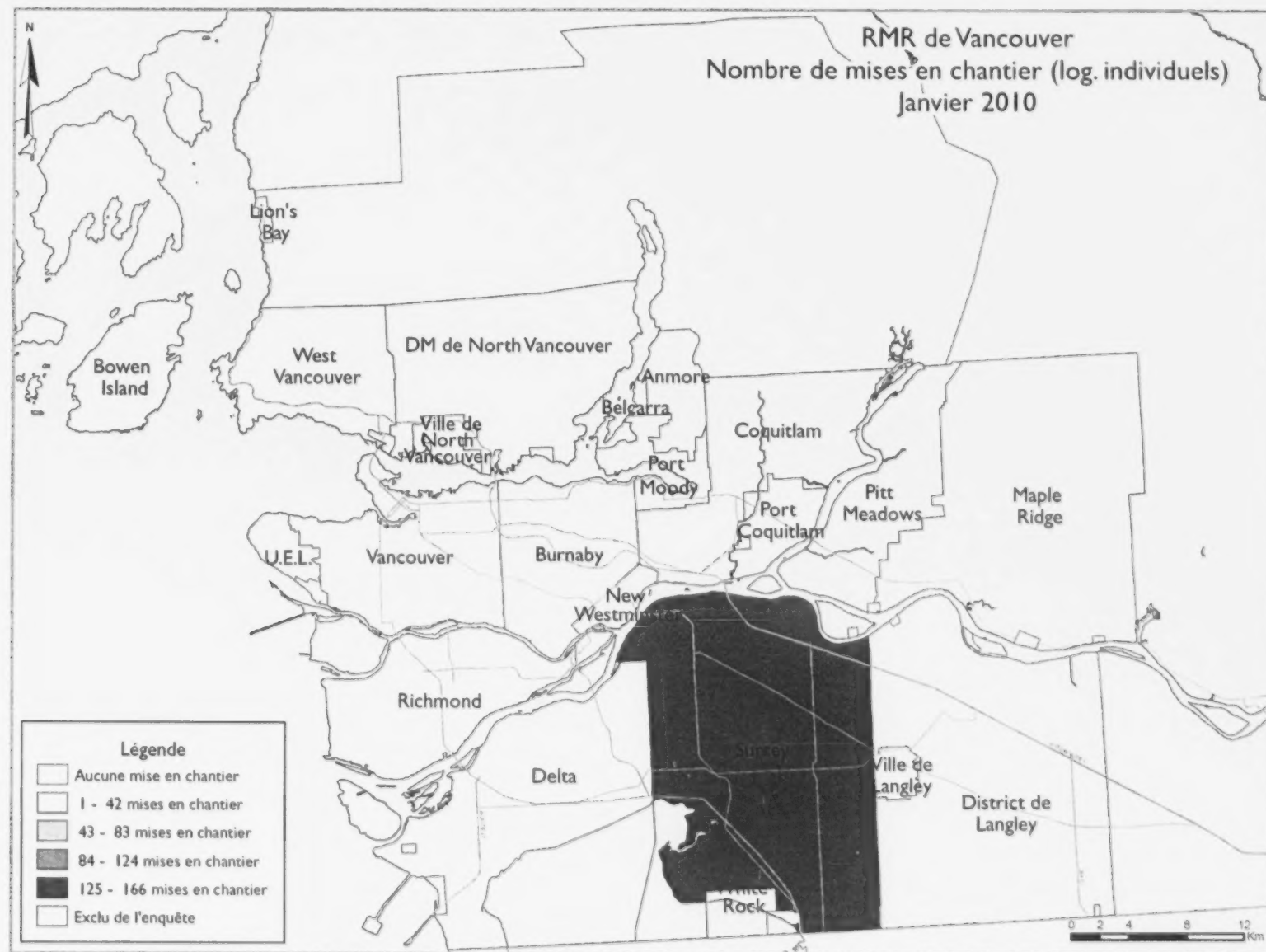
Il s'est achevé un grand nombre de logements en janvier, mais la demande d'habitations est elle aussi demeurée vigoureuse, de sorte que le stock de logements neufs achevés et non écoulés est resté au même niveau qu'en janvier 2009. Les résultats ont toutefois varié selon le type d'habitation. Dans le segment des maisons individuelles, le nombre d'unités achevées et non écoulées a diminué, tandis que dans celui des appartements en copropriété, il a augmenté.

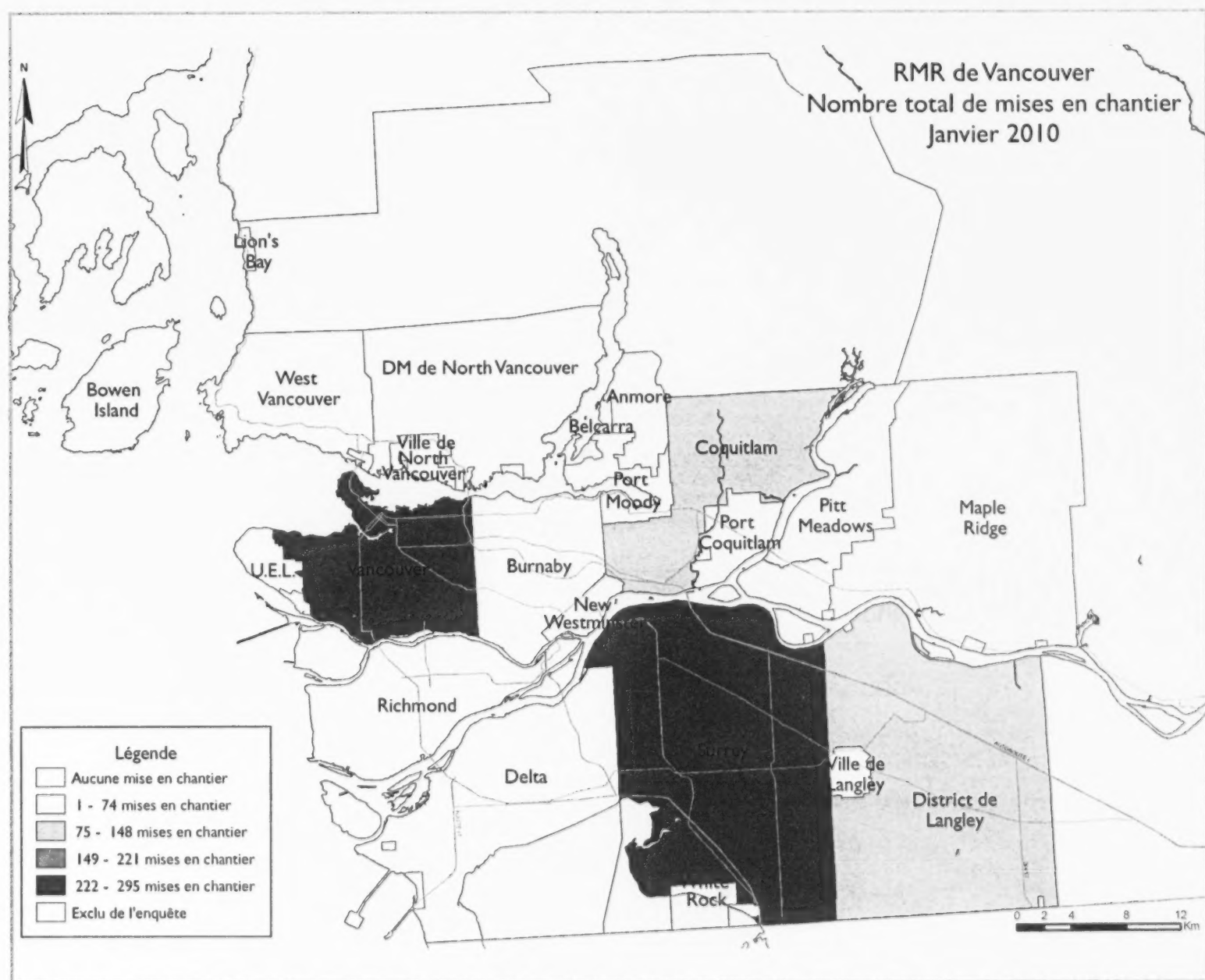
Marché du neuf de la RMR d'Abbotsford

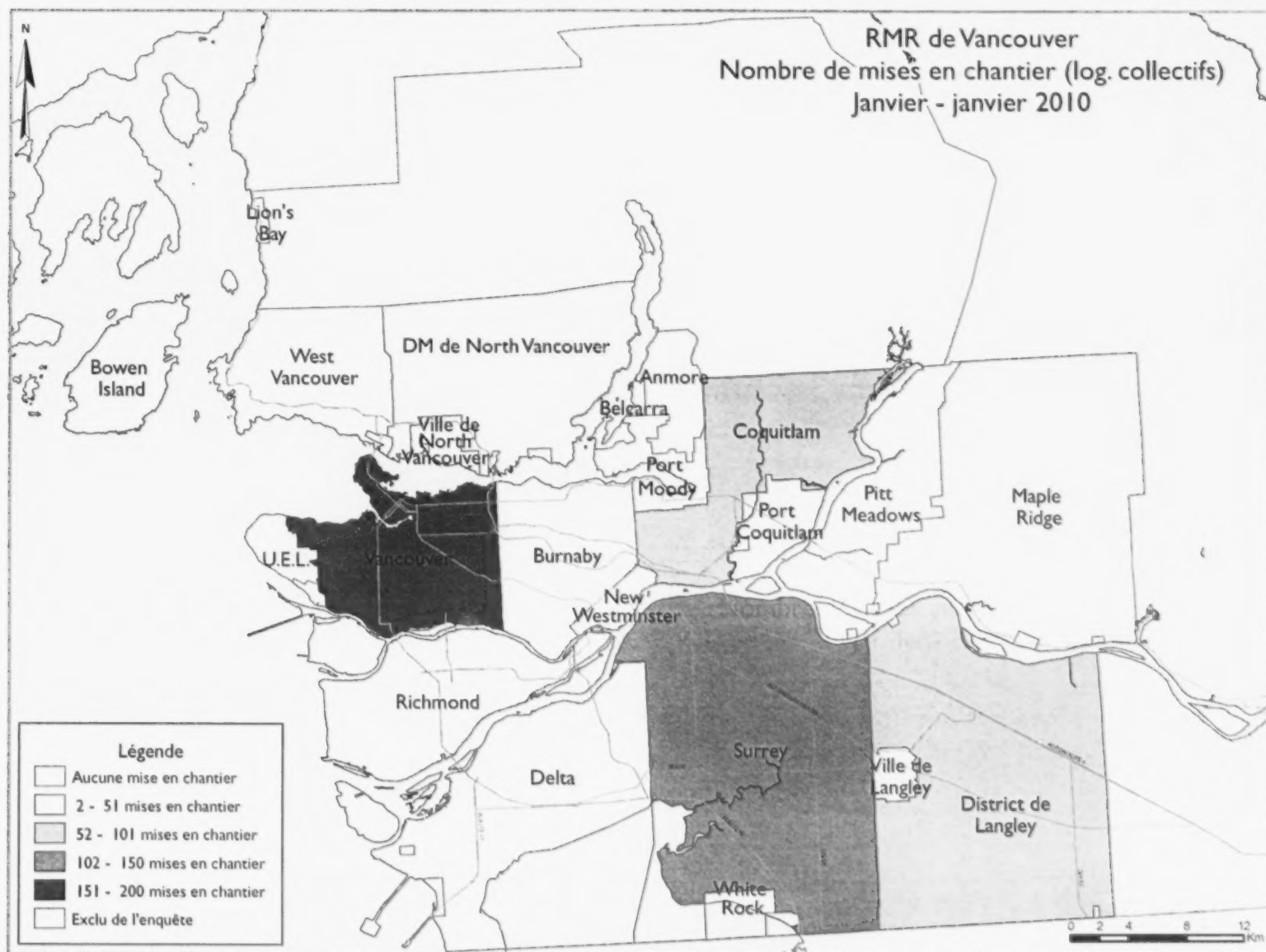
Dans la RMR d'Abbotsford, l'activité s'est améliorée sur le marché du neuf au début de l'année. Au total, 26 habitations ont été commencées en janvier 2010, soit deux fois plus que douze mois plus tôt.

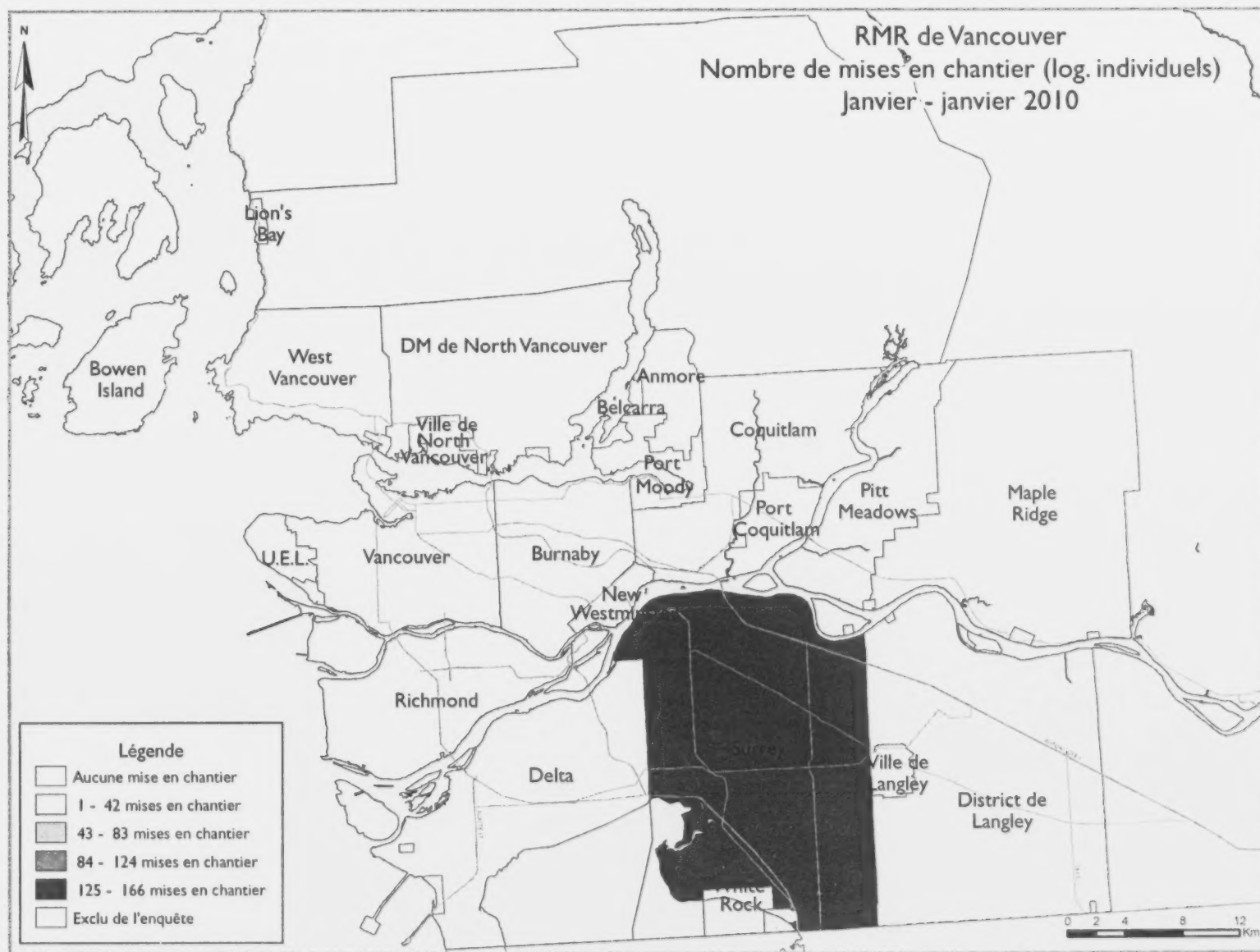
En Colombie-Britannique, le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements a rebondi : de 20 700 en décembre, il est passé à 24 800 en janvier. Dans l'ensemble du pays, il est monté de 176 100 à 186 300.

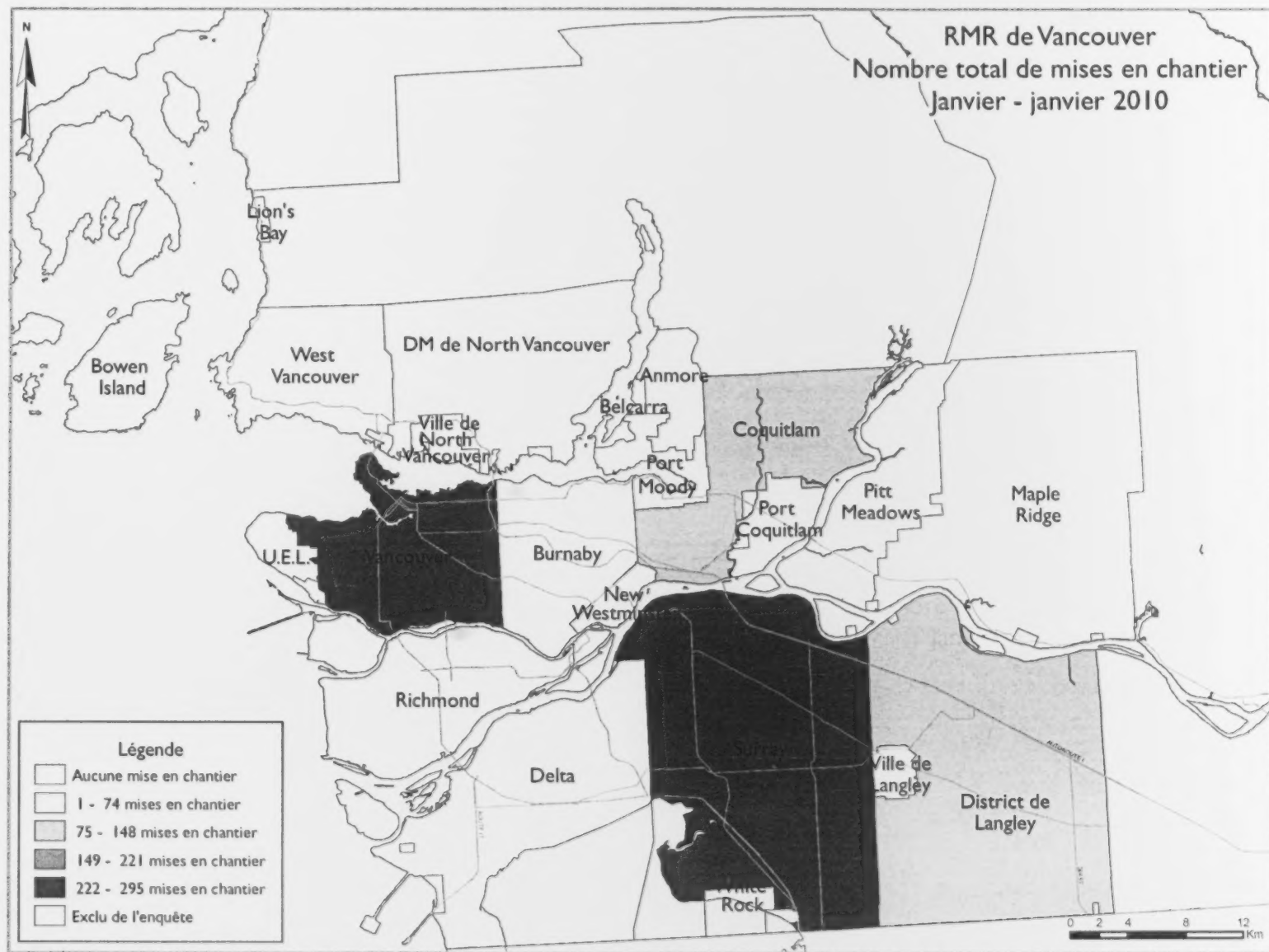




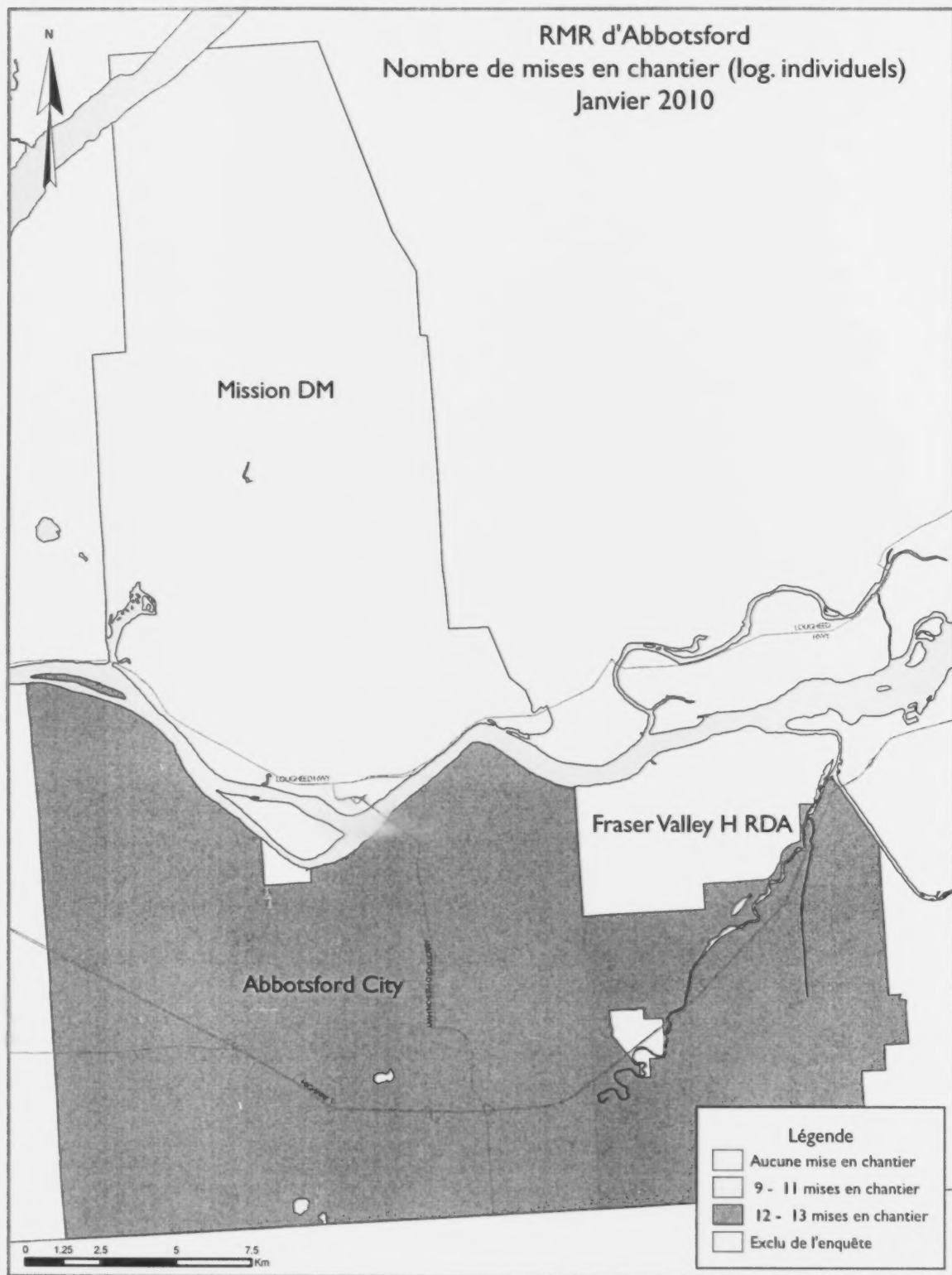


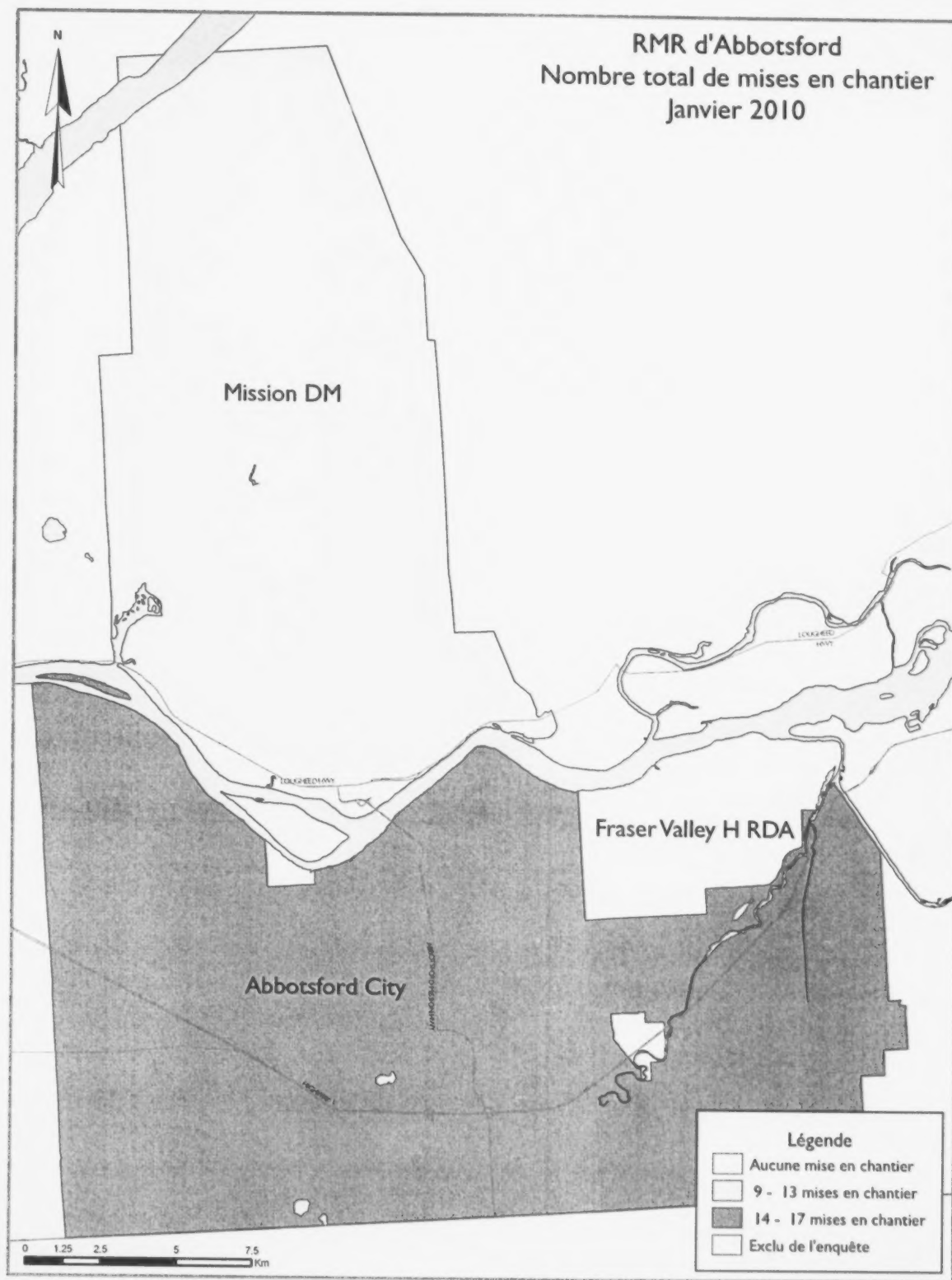


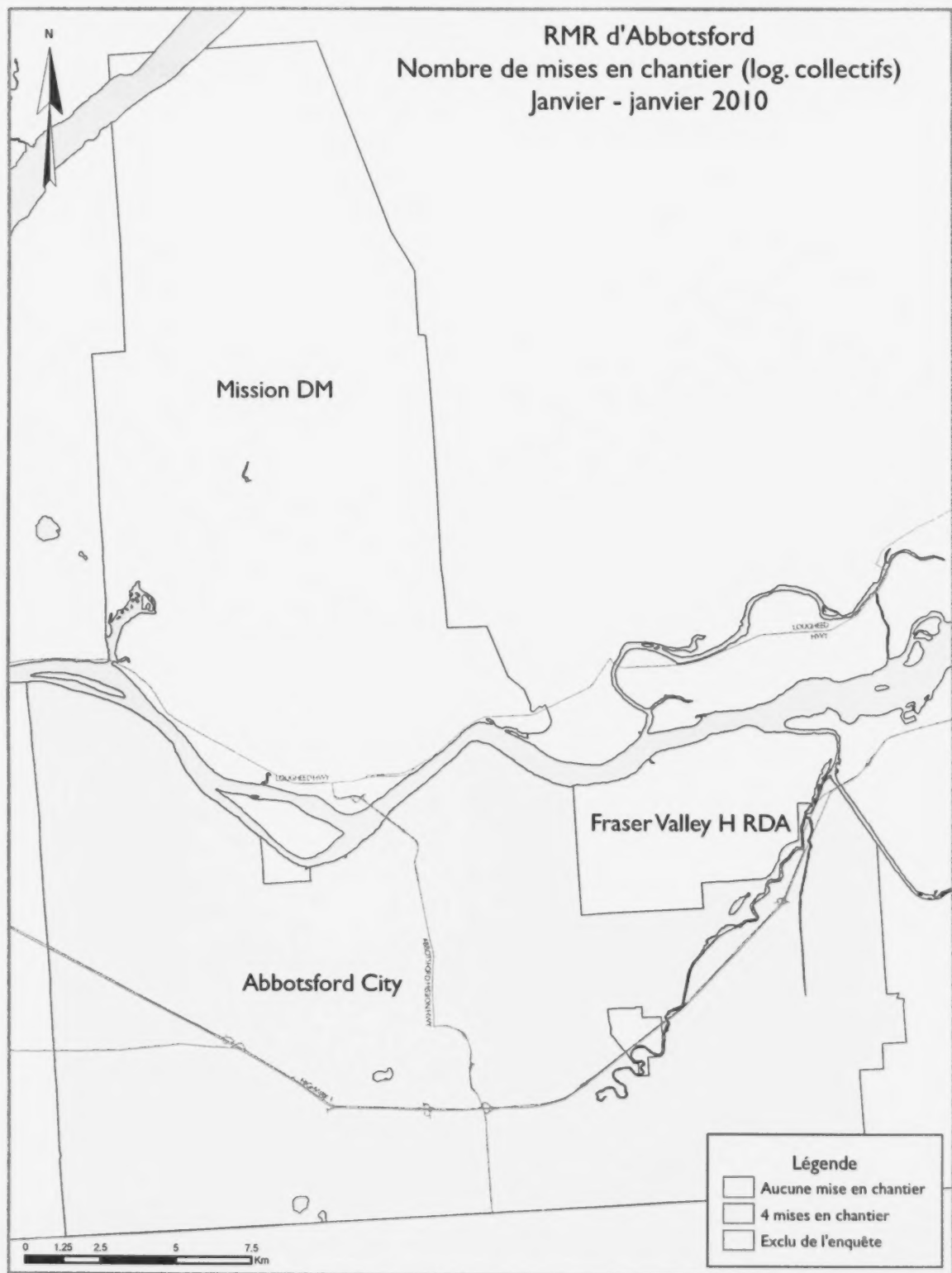


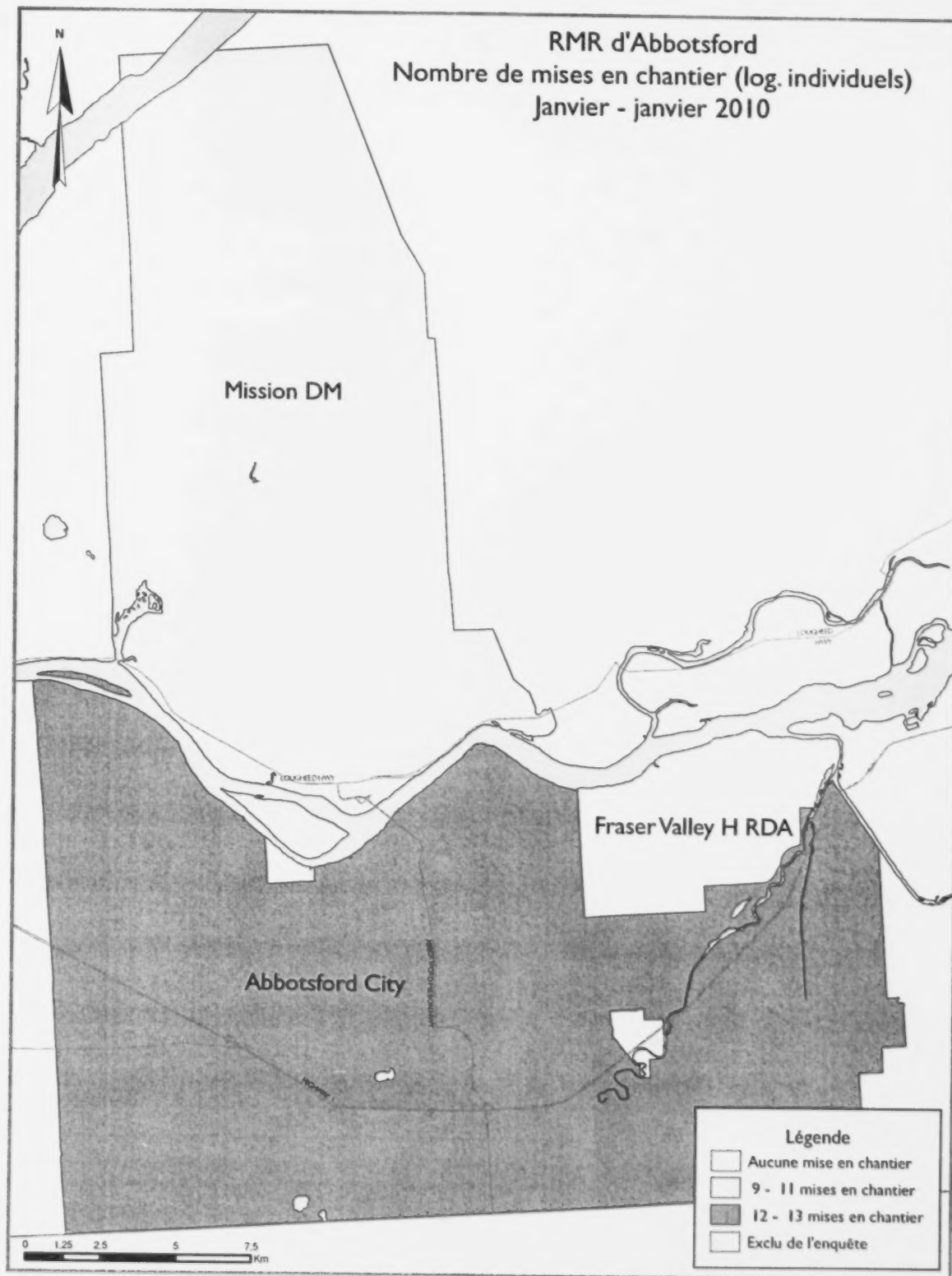


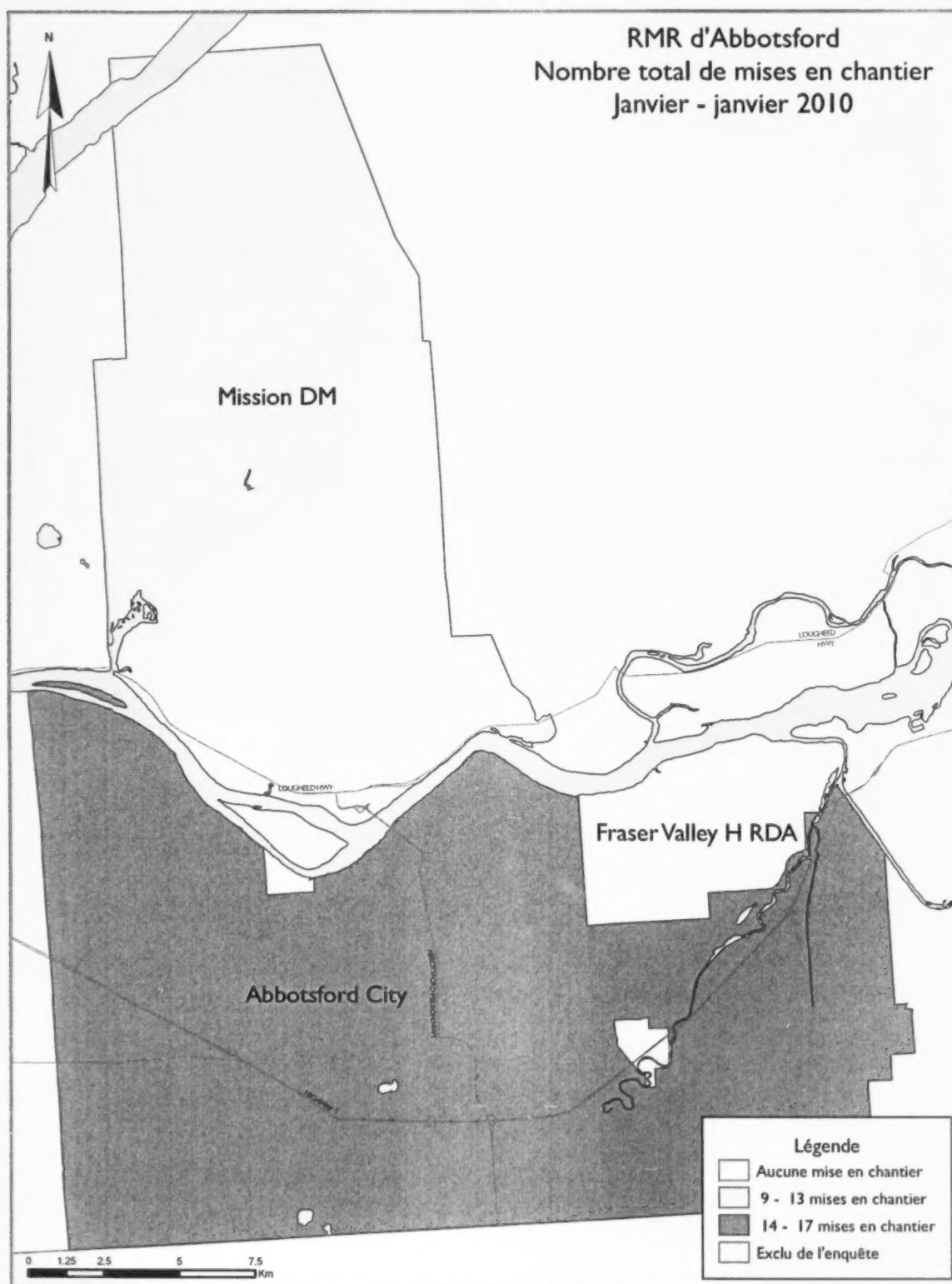












TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans **TOUS** les rapports :

- 1 Sommaire de l'activité, RMR
- 2 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
- 2.1 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 3 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
- 3.1 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 4 Logements individuels écoulés par fourchette de prix
- 5 Activité au S.I.A.[®]
- 6 Indicateurs économiques

Fournis dans **CERTAINS** des rapports :

- 1.1 Sommaire de l'activité par sous-marché
- 1.2 Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
- 2.2 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
- 2.3 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 2.4 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
- 2.5 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 3.2 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
- 3.3 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 3.4 Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
- 3.5 Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 4.1 Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

- s.o. Sans objet
- * Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
- ** Variation supérieure à 200 %
- Néant
- Nombre infime
- DD Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1 : Sommaire de l'activité, RMR de Vancouver
Janvier 2010

janvier 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Janvier 2010	322	26	196	1	133	149	5	85	917
Janvier 2009	70	6	6	1	222	254	1	49	609
Variation en %	**	**	**	0,0	-40,1	-41,3	**	73,5	50,6
Cumul 2010	322	26	196	1	133	149	5	85	917
Cumul 2009	70	6	6	1	222	254	1	49	609
Variation en %	**	**	**	0,0	-40,1	-41,3	**	73,5	50,6
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Janvier 2010	2 794	200	867	23	1 962	8 605	14	544	15 009
Janvier 2009	2 944	277	548	33	2 703	17 090	10	1 112	24 717
Variation en %	-5,1	-27,8	58,2	-30,3	-27,4	-49,6	40,0	-51,1	-39,3
LOGEMENTS ACHÉVÉS									
Janvier 2010	241	16	38	5	152	2 386	1	194	3 033
Janvier 2009	251	24	56	3	128	961	0	8	1 431
Variation en %	-4,0	-33,3	-32,1	66,7	18,8	148,3	s.o.	**	111,9
Cumul 2010	241	16	38	5	152	2 386	1	194	3 033
Cumul 2009	251	24	56	3	128	961	0	8	1 431
Variation en %	-4,0	-33,3	-32,1	66,7	18,8	148,3	s.o.	**	111,9
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Janvier 2010	548	56	85	3	247	1 500	0	24	2 463
Janvier 2009	1 120	141	148	24	363	569	0	36	2 401
Variation en %	-51,1	-60,3	-42,6	-87,5	-32,0	163,6	s.o.	-33,3	2,6
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Janvier 2010	251	25	36	5	176	1 594	1	14	2 102
Janvier 2009	235	26	42	5	132	946	0	7	1 393
Variation en %	6,8	-3,8	-14,3	0,0	33,3	68,5	s.o.	100,0	50,9
Cumul 2010	251	25	36	5	176	1 594	1	14	2 102
Cumul 2009	235	26	42	5	132	946	0	7	1 393
Variation en %	6,8	-3,8	-14,3	0,0	33,3	68,5	s.o.	100,0	50,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2010**

janvier 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Burnaby									
Janvier 2010	11	18	0	0	5	0	0	0	34
Janvier 2009	8	4	0	0	44	0	0	0	56
Delta									
Janvier 2010	7	0	0	0	12	0	0	0	19
Janvier 2009	7	0	0	0	39	0	0	1	47
Langley									
Janvier 2010	16	0	28	0	32	0	0	0	76
Janvier 2009	4	0	2	0	0	126	1	0	133
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Janvier 2010	29	0	0	0	11	21	0	0	61
Janvier 2009	8	0	0	0	23	0	0	0	31
New Westminster									
Janvier 2010	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Janvier 2009	3	0	0	0	0	0	0	0	3
North Vancouver									
Janvier 2010	3	0	0	0	22	0	0	0	25
Janvier 2009	3	0	0	1	16	0	0	0	20
Richmond									
Janvier 2010	18	0	6	1	14	0	0	0	39
Janvier 2009	7	0	2	0	4	0	0	0	13
Surrey									
Janvier 2010	166	0	4	0	22	68	0	35	295
Janvier 2009	16	0	0	0	76	0	0	2	94
Tri-Cities									
Janvier 2010	27	4	20	0	15	0	0	50	116
Janvier 2009	1	0	2	0	8	0	0	0	11
Terrains en dotation de l'UBC									
Janvier 2010	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Janvier 2009	1	0	0	0	0	0	0	46	47
Vancouver (ville)									
Janvier 2010	29	4	136	0	0	60	5	0	234
Janvier 2009	9	2	0	0	12	128	0	0	151
West Vancouver									
Janvier 2010	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Janvier 2009	3	0	0	0	0	0	0	0	3
White Rock									
Janvier 2010	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Janvier 2009	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Janvier 2010	322	26	196	1	133	149	5	85	917
Janvier 2009	70	6	6	1	222	254	1	49	609

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achevements. Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Burnaby									
Janvier 2010	114	64	0	0	88	1 004	5	0	1 275
Janvier 2009	159	66	0	0	251	1 604	0	0	2 080
Delta									
Janvier 2010	72	0	0	0	58	51	0	5	186
Janvier 2009	114	2	0	0	107	0	0	12	235
Langley									
Janvier 2010	144	6	128	0	169	62	0	0	509
Janvier 2009	354	8	60	0	69	482	1	0	974
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Janvier 2010	163	0	0	1	121	165	0	2	452
Janvier 2009	207	4	0	1	84	347	0	0	643
New Westminster									
Janvier 2010	41	0	0	6	0	452	0	0	499
Janvier 2009	29	4	0	0	4	954	0	0	991
North Vancouver									
Janvier 2010	75	12	12	3	144	400	0	0	646
Janvier 2009	102	16	24	1	63	722	0	32	960
Richmond									
Janvier 2010	177	4	206	7	218	843	0	2	1 457
Janvier 2009	170	8	150	6	269	1 454	3	6	2 066
Surrey									
Janvier 2010	1 144	10	44	6	812	2 043	0	163	4 222
Janvier 2009	968	22	26	25	1 233	3 725	0	159	6 158
Tri-Cities									
Janvier 2010	156	14	140	0	179	106	0	50	645
Janvier 2009	94	30	150	0	279	1 682	0	67	2 302
Terrains en dotation de l'UBC									
Janvier 2010	10	0	0	0	4	137	0	134	285
Janvier 2009	7	0	0	0	78	139	0	257	481
Vancouver (ville)									
Janvier 2010	487	78	295	0	169	3 290	9	188	4 516
Janvier 2009	480	101	96	0	253	5 948	6	579	7 463
West Vancouver									
Janvier 2010	129	12	0	0	0	8	0	0	149
Janvier 2009	173	14	0	0	8	33	0	0	228
White Rock									
Janvier 2010	20	0	38	0	0	44	0	0	102
Janvier 2009	8	2	40	0	5	0	0	0	55
Vancouver (RMR)									
Janvier 2010	2 794	200	867	23	1 962	8 605	14	544	15 009
Janvier 2009	2 944	277	548	33	2 703	17 090	10	1 112	24 717

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Burnaby									
Janvier 2010	14	8	0	0	0	91	0	0	113
Janvier 2009	5	2	0	0	4	0	0	0	11
Delta									
Janvier 2010	17	0	0	0	0	0	0	1	18
Janvier 2009	20	0	0	0	32	0	0	1	53
Langley									
Janvier 2010	16	0	8	0	4	126	1	0	155
Janvier 2009	16	0	10	0	16	69	0	0	111
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Janvier 2010	32	2	0	0	14	0	0	0	48
Janvier 2009	39	0	0	0	0	70	0	0	109
New Westminster									
Janvier 2010	0	0	0	0	0	240	0	0	240
Janvier 2009	0	0	0	0	0	70	0	0	70
North Vancouver									
Janvier 2010	3	6	6	0	20	173	0	0	208
Janvier 2009	6	2	0	0	0	0	0	0	8
Richmond									
Janvier 2010	0	0	0	0	51	43	0	0	94
Janvier 2009	15	0	26	3	6	259	0	0	309
Surrey									
Janvier 2010	134	0	6	5	50	269	0	11	475
Janvier 2009	86	4	0	0	35	0	0	7	132
Tri-Cities									
Janvier 2010	3	0	10	0	0	601	0	0	614
Janvier 2009	6	0	10	0	13	230	0	0	259
Terrains en dotation de l'UBC									
Janvier 2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2009	1	0	0	0	2	0	0	0	3
Vancouver (ville)									
Janvier 2010	11	0	0	0	13	843	0	182	1 049
Janvier 2009	46	16	4	0	20	263	0	0	349
West Vancouver									
Janvier 2010	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Janvier 2009	6	0	0	0	0	0	0	0	6
White Rock									
Janvier 2010	0	0	8	0	0	0	0	0	8
Janvier 2009	1	0	6	0	0	0	0	0	7
Vancouver (RMR)									
Janvier 2010	241	16	38	5	152	2 386	1	194	3 033
Janvier 2009	251	24	56	3	128	961	0	8	1 431

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements. Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau I.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Burnaby									
Janvier 2010	48	6	0	0	8	51	0	0	113
Janvier 2009	67	54	0	0	7	1	0	0	129
Delta									
Janvier 2010	18	3	0	0	1	5	0	4	31
Janvier 2009	23	4	0	0	6	8	0	0	41
Langley									
Janvier 2010	25	0	8	2	15	63	0	0	113
Janvier 2009	134	6	28	4	34	9	0	0	215
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Janvier 2010	52	2	0	0	13	56	0	0	123
Janvier 2009	134	0	0	0	14	20	0	0	168
New Westminster									
Janvier 2010	7	0	0	0	0	16	0	0	23
Janvier 2009	8	2	0	0	0	0	0	0	10
North Vancouver									
Janvier 2010	12	0	0	0	8	45	0	0	65
Janvier 2009	34	7	0	0	12	14	0	0	67
Richmond									
Janvier 2010	37	1	20	1	15	17	0	2	93
Janvier 2009	63	0	34	3	45	51	0	1	197
Surrey									
Janvier 2010	162	0	8	0	125	434	0	18	747
Janvier 2009	386	0	8	14	194	188	0	23	813
Tri-Cities									
Janvier 2010	11	2	24	0	9	156	0	0	202
Janvier 2009	30	10	49	3	25	200	0	0	317
Terrains en dotation de l'UBC									
Janvier 2010	1	0	0	0	10	31	0	0	42
Janvier 2009	1	0	0	0	1	1	0	8	11
Vancouver (ville)									
Janvier 2010	125	42	15	0	37	585	0	0	804
Janvier 2009	192	56	9	0	22	36	0	4	319
West Vancouver									
Janvier 2010	39	0	0	0	3	24	0	0	66
Janvier 2009	37	2	0	0	3	4	0	0	46
White Rock									
Janvier 2010	3	0	10	0	3	17	0	0	33
Janvier 2009	2	0	20	0	0	37	0	0	59
Vancouver (RMR)									
Janvier 2010	548	56	85	3	247	1 500	0	24	2 463
Janvier 2009	1 120	141	148	24	363	569	0	36	2 401

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Burnaby									
Janvier 2010	17	10	0	0	1	63	0	0	91
Janvier 2009	8	4	0	0	1	3	0	0	16
Delta									
Janvier 2010	16	0	0	0	3	0	0	1	20
Janvier 2009	17	0	0	0	34	0	0	1	52
Langley									
Janvier 2010	17	0	6	0	8	78	1	0	110
Janvier 2009	22	0	6	0	14	69	0	0	111
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Janvier 2010	37	0	0	0	9	2	0	0	48
Janvier 2009	31	0	0	0	0	70	0	0	101
New Westminster									
Janvier 2010	0	0	0	0	0	230	0	0	230
Janvier 2009	1	0	0	0	0	71	0	0	72
North Vancouver									
Janvier 2010	5	6	6	0	19	154	0	0	190
Janvier 2009	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Richmond									
Janvier 2010	1	0	0	0	49	45	0	0	95
Janvier 2009	16	0	20	0	3	255	0	0	294
Surrey									
Janvier 2010	131	0	6	5	82	136	0	11	371
Janvier 2009	85	4	0	4	38	11	0	4	146
Tri-Cities									
Janvier 2010	4	6	10	0	0	495	0	0	515
Janvier 2009	6	8	6	1	18	204	0	0	243
Terrains en dotation de l'UBC									
Janvier 2010	0	0	0	0	2	0	0	2	4
Janvier 2009	0	0	0	0	3	1	0	2	6
Vancouver (ville)									
Janvier 2010	14	3	2	0	2	389	0	0	410
Janvier 2009	37	10	4	0	21	262	0	0	334
West Vancouver									
Janvier 2010	5	0	0	0	0	2	0	0	7
Janvier 2009	4	0	0	0	0	0	0	0	4
White Rock									
Janvier 2010	0	0	6	0	1	0	0	0	7
Janvier 2009	1	0	6	0	0	0	0	0	7
Vancouver (RMR)									
Janvier 2010	251	25	36	5	176	1 594	1	14	2 102
Janvier 2009	235	26	42	5	132	946	0	7	1 393

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 1.2 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Vancouver
2000 - 2009**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2009	2 888	176	663	17	1 788	2 355	29	418	8 339
Variation en %	-19,5	-52,8	-7,5	-41,4	-32,3	-79,5	52,6	-42,7	-57,4
2008	3 586	373	717	29	2 642	11 496	19	729	19 591
Variation en %	-13,1	0,3	93,8	-61,8	-5,6	-7,1	-85,7	51,2	-5,5
2007	4 128	372	370	76	2 799	12 376	133	482	20 736
Variation en %	-25,1	5,1	60,2	-11,6	-11,3	39,9	***	-1,2	10,9
2006	5 511	354	231	86	3 155	8 845	21	488	18 705
Variation en %	17,9	-11,1	33,5	-58,0	-12,1	-4,8	-68,2	-6,2	-1,1
2005	4 673	398	173	205	3 588	9 291	66	520	18 914
Variation en %	-11,8	-10,4	-41,6	-26,5	-6,2	8,8	-8,3	-22,8	-2,7
2004	5 297	444	296	279	3 826	8 542	72	674	19 430
Variation en %	4,5	1,8	17,0	-0,4	47,2	41,3	-10,0	-22,0	24,3
2003	5 070	436	253	280	2 599	6 044	80	864	15 626
Variation en %	4,7	-3,1	-8,3	135,3	31,7	44,5	45,5	-30,7	18,4
2002	4 843	450	276	119	1 974	4 182	55	1 247	13 197
Variation en %	42,4	-1,3	39,4	9,2	79,9	51,9	-70,4	-50,8	21,5
2001	3 400	456	198	109	1 097	2 754	186	2 535	10 862
Variation en %	10,2	27,4	25,3	**	-11,1	28,0	***	125,3	32,4
2000	3 086	358	158	35	1 234	2 152	20	1 125	8 203

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Variation en %
Anmore	4	0	0	0	0	0	0	0	4	0	s.o.
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	1	0	0	0	0	0	2	0	3	0	s.o.
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	1	1	0	0	0	32	0	0	1	33	-97,0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	3	2	6	0	0	0	0	0	9	2	s.o.
Burnaby - Central Park	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Burnaby - Reste	5	5	12	4	5	12	0	0	22	21	4,8
Burnaby	11	8	18	4	5	44	0	0	34	56	-39,3
Coquitlam	25	1	4	0	8	8	68	2	105	11	s.o.
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Delta - Ladner	0	2	0	0	0	0	0	1	0	3	-100,0
Delta - Nord	7	5	0	0	12	39	0	0	19	44	-56,8
Delta	7	7	0	0	12	39	0	1	19	47	-59,6
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Langley (district)	16	5	0	0	32	0	28	128	76	133	-42,9
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	26	8	0	0	11	23	21	0	58	31	87,1
New Westminster	4	3	0	0	0	0	0	0	4	3	33,3
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
North Vancouver (DM)	3	4	2	16	20	0	0	0	25	20	25,0
Pitt Meadows	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Port Coquitlam	0	0	0	0	7	0	2	0	9	0	s.o.
Port Moody	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Richmond	19	7	8	0	6	4	6	2	39	13	200,0
Surrey - Sud	39	0	0	0	0	60	4	0	43	60	-28,3
Surrey - Cloverdale	69	7	0	0	15	0	27	2	111	9	s.o.
Surrey - Nord	51	6	0	0	7	0	76	0	134	6	s.o.
Surrey - Guildford	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Surrey - Whalley	6	3	0	0	0	16	0	0	6	19	-68,4
Surrey	166	16	0	0	22	76	107	2	295	94	s.o.
Terrains en dotation de l'UBC	1	1	0	0	0	0	0	46	1	47	-97,9
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	81	0	81	-100,0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	2	0	0	0	0	0	0	47	2	47	-95,7
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	1	2	0	0	0	0	2	0	3	2	50,0
Vancouver - Kerrisdale	3	1	0	0	0	0	0	0	3	1	200,0
Vancouver - Marpole	5	1	0	0	0	0	0	0	5	1	s.o.
Vancouver - Est	13	2	4	0	0	0	62	0	79	2	s.o.
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	2	0	12	0	0	0	14	-100,0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	128	0	128	0	s.o.
Vancouver - Ouest	10	3	0	0	0	0	4	0	14	3	s.o.
Vancouver	34	9	4	2	0	12	196	128	234	151	55,0
West Vancouver	5	3	0	0	0	0	0	0	5	3	66,7
White Rock	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Vancouver (RMR)	328	72	36	22	123	206	430	309	917	609	50,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - janvier 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Variation en %
Anmore	4	0	0	0	0	0	0	0	4	0	s.o.
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	1	0	0	0	0	0	2	0	3	0	s.o.
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	1	1	0	0	0	32	0	0	1	33	-97,0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	3	2	6	0	0	0	0	0	9	2	s.o.
Burnaby - Central Park	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Burnaby - Reste	5	5	12	4	5	12	0	0	22	21	4,8
Burnaby	11	8	18	4	5	44	0	0	34	56	-39,3
Coquitlam	25	1	4	0	8	8	68	2	105	11	s.o.
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Delta - Ladner	0	2	0	0	0	0	0	1	0	3	-100,0
Delta - Nord	7	5	0	0	12	39	0	0	19	44	-56,8
Delta	7	7	0	0	12	39	0	1	19	47	-59,6
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Langley (district)	16	5	0	0	32	0	28	128	76	133	-42,9
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	26	8	0	0	11	23	21	0	58	31	87,1
New Westminster	4	3	0	0	0	0	0	0	4	3	33,3
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
North Vancouver (DM)	3	4	2	16	20	0	0	0	25	20	25,0
Pitt Meadows	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Port Coquitlam	0	0	0	0	7	0	2	0	9	0	s.o.
Port Moody	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Richmond	19	7	8	0	6	4	6	2	39	13	200,0
Surrey - Sud	39	0	0	0	0	60	4	0	43	60	-28,3
Surrey - Cloverdale	69	7	0	0	15	0	27	2	111	9	s.o.
Surrey - Nord	51	6	0	0	7	0	76	0	134	6	s.o.
Surrey - Guildford	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Surrey - Whalley	6	3	0	0	0	16	0	0	6	19	-68,4
Surrey	166	16	0	0	22	76	107	2	295	94	s.o.
Terrains en dotation de l'UBC	1	1	0	0	0	0	0	46	1	47	-97,9
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	81	0	81	-100,0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	2	0	0	0	0	0	0	47	2	47	-95,7
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	1	2	0	0	0	0	2	0	3	2	50,0
Vancouver - Kerrisdale	3	1	0	0	0	0	0	0	3	1	200,0
Vancouver - Marpole	5	1	0	0	0	0	0	0	5	1	s.o.
Vancouver - Est	13	2	4	0	0	0	62	0	79	2	s.o.
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	2	0	12	0	0	0	14	-100,0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	128	0	128	0	s.o.
Vancouver - Ouest	10	3	0	0	0	0	4	0	14	3	s.o.
Vancouver	34	9	4	2	0	12	196	128	234	151	55,0
West Vancouver	5	3	0	0	0	0	0	0	5	3	66,7
White Rock	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Vancouver (RMR)	328	72	36	22	123	206	430	309	917	609	50,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier 2010

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	2	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	32	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Reste	5	12	0	0	0	0	0	0
Burnaby	5	44	0	0	0	0	0	0
Coquitlam	8	8	0	0	18	2	50	0
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	0	1
Delta - Nord	12	39	0	0	0	0	0	0
Delta	12	39	0	0	0	0	0	1
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	32	0	0	0	28	128	0	0
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	11	23	0	0	21	0	0	0
New Westminster	0	0	0	0	0	0	0	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
North Vancouver (DM)	20	0	0	0	0	0	0	0
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	7	0	0	0	2	0	0	0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	6	4	0	0	6	2	0	0
Surrey - Sud	0	60	0	0	0	0	4	0
Surrey - Cloverdale	15	0	0	0	4	0	23	2
Surrey - Nord	7	0	0	0	68	0	8	0
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	0	0
Surrey - Whalley	0	16	0	0	0	0	0	0
Surrey	22	76	0	0	72	0	35	2
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	46
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	81	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	47	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	2	0	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Est	0	0	0	0	62	0	0	0
Vancouver - Mt. Pleasant	0	12	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	128	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	4	0	0	0
Vancouver	0	12	0	0	196	128	0	0
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	123	206	0	0	345	260	85	49

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé								
Janvier - janvier 2010								
Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	2	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	32	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Reste	5	12	0	0	0	0	0	0
Burnaby	5	44	0	0	0	0	0	0
Coquitlam	8	8	0	0	18	2	50	0
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	0	1
Delta - Nord	12	39	0	0	0	0	0	0
Delta	12	39	0	0	0	0	0	1
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	32	0	0	0	28	128	0	0
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	11	23	0	0	21	0	0	0
New Westminster	0	0	0	0	0	0	0	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
North Vancouver (DM)	20	0	0	0	0	0	0	0
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	7	0	0	0	2	0	0	0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	6	4	0	0	6	2	0	0
Surrey - Sud	0	60	0	0	0	0	4	0
Surrey - Cloverdale	15	0	0	0	4	0	23	2
Surrey - Nord	7	0	0	0	68	0	8	0
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	0	0
Surrey - Whalley	0	16	0	0	0	0	0	0
Surrey	22	76	0	0	72	0	35	2
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	46
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	81	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	47	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	2	0	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Est	0	0	0	0	62	0	0	0
Vancouver - Mt. Pleasant	0	12	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	128	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	4	0	0	0
Vancouver	0	12	0	0	196	128	0	0
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	123	206	0	0	345	260	85	49

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier 2010

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009
Anmore	4	0	0	0	0	0	4	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	3	0	0	0	0	0	3	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	1	1	0	32	0	0	1	33
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	9	2	0	0	0	0	9	2
Burnaby - Central Park	2	0	0	0	0	0	2	0
Burnaby - Reste	17	9	5	12	0	0	22	21
Burnaby	29	12	5	44	0	0	34	56
Coquitlam	47	3	8	8	50	0	105	11
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Ladner	0	2	0	0	0	1	0	3
Delta - Nord	7	5	12	39	0	0	19	44
Delta	7	7	12	39	0	1	19	47
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	44	6	32	126	0	1	76	133
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	26	8	32	23	0	0	58	31
New Westminster	4	3	0	0	0	0	4	3
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
North Vancouver (DM)	3	3	22	17	0	0	25	20
Pitt Meadows	3	0	0	0	0	0	3	0
Port Coquitlam	2	0	7	0	0	0	9	0
Port Moody	2	0	0	0	0	0	2	0
Richmond	24	9	15	4	0	0	39	13
Surrey - Sud	39	0	0	60	4	0	43	60
Surrey - Cloverdale	73	7	15	0	23	2	111	9
Surrey - Nord	51	6	75	0	8	0	134	6
Surrey - Guildford	1	0	0	0	0	0	1	0
Surrey - Whalley	6	3	0	16	0	0	6	19
Surrey	170	16	90	76	35	2	295	94
Terrains en dotation de l'UBC	1	1	0	0	0	46	1	47
Vancouver - Ouest	0	0	0	81	0	0	0	81
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	2	0	0	47	0	0	2	47
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	3	2	0	0	0	0	3	2
Vancouver - Kerrisdale	3	1	0	0	0	0	3	1
Vancouver - Marpole	4	1	0	0	1	0	5	1
Vancouver - Est	17	2	60	0	2	0	79	2
Vancouver - Mt. Pleasant	0	2	0	12	0	0	0	14
Vancouver - Strath/Grand	128	0	0	0	0	0	128	0
Vancouver - Ouest	12	3	0	0	2	0	14	3
Vancouver	169	11	60	140	5	0	234	151
West Vancouver	5	3	0	0	0	0	5	3
White Rock	1	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver (RMR)	544	82	283	477	90	50	917	609

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - janvier 2010

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Anmore	4	0	0	0	0	0	4	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	3	0	0	0	0	0	3	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	1	1	0	32	0	0	1	33
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	9	2	0	0	0	0	9	2
Burnaby - Central Park	2	0	0	0	0	0	2	0
Burnaby - Reste	17	9	5	12	0	0	22	21
Burnaby	29	12	5	44	0	0	34	56
Coquitlam	47	3	8	8	50	0	105	11
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Ladner	0	2	0	0	0	1	0	3
Delta - Nord	7	5	12	39	0	0	19	44
Delta	7	7	12	39	0	1	19	47
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	44	6	32	126	0	1	76	133
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	26	8	32	23	0	0	58	31
New Westminster	4	3	0	0	0	0	4	3
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
North Vancouver (DM)	3	3	22	17	0	0	25	20
Pitt Meadows	3	0	0	0	0	0	3	0
Port Coquitlam	2	0	7	0	0	0	9	0
Port Moody	2	0	0	0	0	0	2	0
Richmond	24	9	15	4	0	0	39	13
Surrey - Sud	39	0	0	60	4	0	43	60
Surrey - Cloverdale	73	7	15	0	23	2	111	9
Surrey - Nord	51	6	75	0	8	0	134	6
Surrey - Guildford	1	0	0	0	0	0	1	0
Surrey - Whalley	6	3	0	16	0	0	6	19
Surrey	170	16	90	76	35	2	295	94
Terrains en dotation de l'UBC	1	1	0	0	0	46	1	47
Vancouver - Ouest	0	0	0	81	0	0	0	81
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	2	0	0	47	0	0	2	47
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	3	2	0	0	0	0	3	2
Vancouver - Kerrisdale	3	1	0	0	0	0	3	1
Vancouver - Marpole	4	1	0	0	1	0	5	1
Vancouver - Est	17	2	60	0	2	0	79	2
Vancouver - Mt. Pleasant	0	2	0	12	0	0	0	14
Vancouver - Strath/Grand	128	0	0	0	0	0	128	0
Vancouver - Ouest	12	3	0	0	2	0	14	3
Vancouver	169	11	60	140	5	0	234	151
West Vancouver	5	3	0	0	0	0	5	3
White Rock	1	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver (RMR)	544	82	283	477	90	50	917	609

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Variation en %
Anmore	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Belcarra	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Bowen Island	1	4	0	0	0	0	0	0	1	4	-75,0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	2	0	0	0	0	0	91	0	93	0	s.o.
Burnaby - Lougheed Mall	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Burnaby - Sud et Est	0	1	0	2	0	4	0	0	0	7	-100,0
Burnaby - Central Park	1	1	2	0	0	0	0	0	3	1	200,0
Burnaby - Reste	11	2	6	0	0	0	0	0	17	2	s.o.
Burnaby	14	5	8	2	0	4	91	0	113	11	s.o.
Coquitlam	3	0	0	0	0	13	531	10	534	23	s.o.
Delta - Tsawwassen	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
Delta - Ladner	0	9	0	0	0	0	0	1	0	10	-100,0
Delta - Nord	17	8	0	0	0	32	1	0	18	40	-55,0
Delta	17	20	0	0	0	32	1	1	18	53	-66,0
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	69	0	69	-100,0
Langley (district)	17	16	0	12	4	4	134	10	155	42	s.o.
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	29	35	10	0	6	0	0	0	45	35	28,6
New Westminster	0	0	0	0	0	0	240	70	240	70	s.o.
North Vancouver (ville)	1	2	6	2	20	0	155	0	182	4	s.o.
North Vancouver (DM)	2	4	0	0	0	0	24	0	26	4	s.o.
Pitt Meadows	3	4	0	0	0	0	0	70	3	74	-95,9
Port Coquitlam	0	0	0	0	0	0	80	0	80	0	s.o.
Port Moody	0	6	0	0	0	0	0	230	0	236	-100,0
Richmond	0	18	0	2	51	4	43	285	94	309	-69,6
Surrey - Sud	30	6	8	10	30	17	269	0	337	33	s.o.
Surrey - Cloverdale	43	31	0	0	0	8	16	5	59	44	34,1
Surrey - Nord	55	43	2	4	0	0	1	2	58	49	18,4
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Surrey - Whalley	11	6	0	0	10	0	0	0	21	6	s.o.
Surrey	139	86	10	14	40	25	286	7	475	132	s.o.
Terrains en dotation de l'UBC	0	1	0	2	0	0	0	0	0	3	-100,0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	144	0	144	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	7	0	860	0	867	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	6	21	124	21	130	-83,8
Vancouver - Kerrisdale	1	4	0	0	0	4	0	49	1	57	-98,2
Vancouver - Marpole	1	0	0	2	0	0	0	0	1	2	-50,0
Vancouver - Est	3	28	0	8	0	0	0	4	3	40	-92,5
Vancouver - Mt. Pleasant	1	0	0	4	0	0	0	0	1	4	-75,0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	2	0	0	0	0	0	2	-100,0
Vancouver - Ouest	5	12	0	0	6	10	0	90	11	112	-90,2
Vancouver	11	46	0	16	13	20	1 025	267	1 049	349	s.o.
West Vancouver	6	6	0	0	0	0	0	0	6	6	0,0
White Rock	0	1	0	0	0	0	8	6	8	7	14,3
Vancouver (RMR)	247	254	34	50	134	102	2 618	1 025	3 033	1 431	111,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achevements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - janvier 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Variation en %
Anmore	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Belcarra	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Bowen Island	1	4	0	0	0	0	0	0	1	4	-75,0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	2	0	0	0	0	0	91	0	93	0	s.o.
Burnaby - Lougheed Mall	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Burnaby - Sud et Est	0	1	0	2	0	4	0	0	0	7	-100,0
Burnaby - Central Park	1	1	2	0	0	0	0	0	3	1	200,0
Burnaby - Reste	11	2	6	0	0	0	0	0	17	2	s.o.
Burnaby	14	5	8	2	0	4	91	0	113	11	s.o.
Coquitlam	3	0	0	0	0	13	531	10	534	23	s.o.
Delta - Tsawwassen	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
Delta - Ladner	0	9	0	0	0	0	0	1	0	10	-100,0
Delta - Nord	17	8	0	0	0	32	1	0	18	40	-55,0
Delta	17	20	0	0	0	32	1	1	18	53	-66,0
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	69	0	69	-100,0
Langley (district)	17	16	0	12	4	4	134	10	155	42	s.o.
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	29	35	10	0	6	0	0	0	45	35	28,6
New Westminster	0	0	0	0	0	0	240	70	240	70	s.o.
North Vancouver (ville)	1	2	6	2	20	0	155	0	182	4	s.o.
North Vancouver (DM)	2	4	0	0	0	0	24	0	26	4	s.o.
Pitt Meadows	3	4	0	0	0	0	0	70	3	74	-95,9
Port Coquitlam	0	0	0	0	0	0	80	0	80	0	s.o.
Port Moody	0	6	0	0	0	0	0	230	0	236	-100,0
Richmond	0	18	0	2	51	4	43	285	94	309	-69,6
Surrey - Sud	30	6	8	10	30	17	269	0	337	33	s.o.
Surrey - Cloverdale	43	31	0	0	0	8	16	5	59	44	34,1
Surrey - Nord	55	43	2	4	0	0	1	2	58	49	18,4
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Surrey - Whalley	11	6	0	0	10	0	0	0	21	6	s.o.
Surrey	139	86	10	14	40	25	286	7	475	132	s.o.
Terrains en dotation de l'UBC	0	1	0	2	0	0	0	0	0	3	-100,0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	144	0	144	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	7	0	860	0	867	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	6	21	124	21	130	-83,8
Vancouver - Kerrisdale	1	4	0	0	0	4	0	49	1	57	-98,2
Vancouver - Marpole	1	0	0	2	0	0	0	0	1	2	-50,0
Vancouver - Est	3	28	0	8	0	0	0	4	3	40	-92,5
Vancouver - Mt. Pleasant	1	0	0	4	0	0	0	0	1	4	-75,0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	2	0	0	0	0	0	2	-100,0
Vancouver - Ouest	5	12	0	0	6	10	0	90	11	112	-90,2
Vancouver	11	46	0	16	13	20	1 025	267	1 049	349	s.o.
West Vancouver	6	6	0	0	0	0	0	0	6	6	0,0
White Rock	0	1	0	0	0	0	8	6	8	7	14,3
Vancouver (RMR)	247	254	34	50	134	102	2 618	1 025	3 033	1 431	111,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier 2010

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	91	0	0	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	4	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby	0	4	0	0	91	0	0	0
Coquitlam	0	13	0	0	531	10	0	0
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	0	1
Delta - Nord	0	32	0	0	0	0	1	0
Delta	0	32	0	0	0	0	1	1
Langley (ville)	0	0	0	0	0	69	0	0
Langley (district)	4	4	0	0	134	10	0	0
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	6	0	0	0	0	0	0	0
New Westminster	0	0	0	0	240	70	0	0
North Vancouver (ville)	20	0	0	0	155	0	0	0
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	24	0	0	0
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	70	0	0
Port Coquitlam	0	0	0	0	80	0	0	0
Port Moody	0	0	0	0	0	230	0	0
Richmond	51	4	0	0	43	285	0	0
Surrey - Sud	30	17	0	0	269	0	0	0
Surrey - Cloverdale	0	8	0	0	6	0	10	5
Surrey - Nord	0	0	0	0	0	0	1	2
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	0	0
Surrey - Whalley	10	0	0	0	0	0	0	0
Surrey	40	25	0	0	275	0	11	7
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	144	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	7	0	0	0	678	0	182	0
Vancouver - Granville/Oak	0	6	0	0	21	124	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	4	0	0	0	49	0	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Est	0	0	0	0	0	4	0	0
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	6	10	0	0	0	90	0	0
Vancouver	13	20	0	0	843	267	182	0
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	8	6	0	0
Vancouver (RMR)	134	102	0	0	2 424	1 017	194	8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - janvier 2010

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	91	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Central Park	0	4	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby	0	4	0	0	91	0	0	0
Coquitlam	0	13	0	0	531	10	0	0
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	0	1
Delta - Nord	0	32	0	0	0	0	1	0
Delta	0	32	0	0	0	0	1	1
Langley (ville)	0	0	0	0	0	69	0	0
Langley (district)	4	4	0	0	134	10	0	0
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	6	0	0	0	0	0	0	0
New Westminster	0	0	0	0	240	70	0	0
North Vancouver (ville)	20	0	0	0	155	0	0	0
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	24	0	0	0
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	70	0	0
Port Coquitlam	0	0	0	0	80	0	0	0
Port Moody	0	0	0	0	0	230	0	0
Richmond	51	4	0	0	43	285	0	0
Surrey - Sud	30	17	0	0	269	0	0	0
Surrey - Cloverdale	0	8	0	0	6	0	10	5
Surrey - Nord	0	0	0	0	0	0	1	2
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	0	0
Surrey - Whalley	10	0	0	0	0	0	0	0
Surrey	40	25	0	0	275	0	11	7
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	144	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	7	0	0	0	678	0	182	0
Vancouver - Granville/Oak	0	6	0	0	21	124	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	4	0	0	0	49	0	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Est	0	0	0	0	0	4	0	0
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	6	10	0	0	0	90	0	0
Vancouver	13	20	0	0	843	267	182	0
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	8	6	0	0
Vancouver (RMR)	134	102	0	0	2 424	1 017	194	8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier 2010

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009
Anmore	3	0	0	0	0	0	3	0
Belcarra	1	0	0	0	0	0	1	0
Bowen Island	1	4	0	0	0	0	1	4
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	2	0	91	0	0	0	93	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	1	0	0	0	0	0	1
Burnaby - Sud et Est	0	3	0	4	0	0	0	7
Burnaby - Central Park	3	1	0	0	0	0	3	1
Burnaby - Reste	17	2	0	0	0	0	17	2
Burnaby	22	7	91	4	0	0	113	11
Coquitlam	11	10	523	13	0	0	534	23
Delta - Tsawwassen	0	3	0	0	0	0	0	3
Delta - Ladner	0	9	0	0	0	1	0	10
Delta - Nord	17	8	0	32	1	0	18	40
Delta	17	20	0	32	1	1	18	53
Langley (ville)	0	0	0	69	0	0	0	69
Langley (district)	24	26	130	16	1	0	155	42
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	31	35	14	0	0	0	45	35
New Westminster	0	0	240	70	0	0	240	70
North Vancouver (ville)	13	4	169	0	0	0	182	4
North Vancouver (DM)	2	4	24	0	0	0	26	4
Pitt Meadows	3	4	0	70	0	0	3	74
Port Coquitlam	2	0	78	0	0	0	80	0
Port Moody	0	6	0	230	0	0	0	236
Richmond	0	41	94	268	0	0	94	309
Surrey - Sud	25	6	312	27	0	0	337	33
Surrey - Cloverdale	49	31	0	8	10	5	59	44
Surrey - Nord	55	47	2	0	1	2	58	49
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	0	0
Surrey - Whalley	11	6	10	0	0	0	21	6
Surrey	140	90	324	35	11	7	475	132
Terrains en dotation de l'UBC	0	1	0	2	0	0	0	3
Vancouver - Ouest	0	0	144	0	0	0	144	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	2	0	0	0	0	0	2
Vancouver - False Creek	0	0	685	0	182	0	867	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	21	130	0	0	21	130
Vancouver - Kerrisdale	1	4	0	53	0	0	1	57
Vancouver - Marpole	1	2	0	0	0	0	1	2
Vancouver - Est	3	40	0	0	0	0	3	40
Vancouver - Mt. Pleasant	1	4	0	0	0	0	1	4
Vancouver - Strath/Grand	0	2	0	0	0	0	0	2
Vancouver - Ouest	5	12	6	100	0	0	11	112
Vancouver	11	66	856	283	182	0	1 049	349
West Vancouver	6	6	0	0	0	0	6	6
White Rock	8	7	0	0	0	0	8	7
Vancouver (RMR)	295	331	2 543	1 092	195	8	3 033	1 431

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoules par fourchette de prix

Janvier 2010

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 400 000 \$		400 000 \$ - 499 999 \$		500 000 \$ - 599 999 \$		600 000 \$ - 749 999 \$		750 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
Anmore													
Janvier 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Janvier 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Cumul 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Belcarra													
Janvier 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Janvier 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Cumul 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Bowen Island													
Janvier 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	--	--
Janvier 2009	0	0,0	1	33,3	0	0,0	0	0,0	2	66,7	3	--	--
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2009	0	0,0	1	33,3	0	0,0	0	0,0	2	66,7	3	--	--
Burnaby													
Janvier 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	5,9	16	94,1	17	918 000	969 447
Janvier 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	100,0	8	--	--
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	5,9	16	94,1	17	918 000	969 447
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	100,0	8	--	--
Coquitlam													
Janvier 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	25,0	3	75,0	4	--	--
Janvier 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	25,0	3	75,0	4	--	--
Cumul 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Delta													
Janvier 2010	0	0,0	1	6,3	1	6,3	8	50,0	6	37,5	16	669 900	689 161
Janvier 2009	0	0,0	0	0,0	1	5,9	10	58,8	6	35,3	17	603 645	708 301
Cumul 2010	0	0,0	1	6,3	1	6,3	8	50,0	6	37,5	16	669 900	689 161
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	1	5,9	10	58,8	6	35,3	17	603 645	708 301
Langley (ville)													
Janvier 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Janvier 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	--	--
Langley (district)													
Janvier 2010	0	0,0	0	0,0	6	35,3	6	35,3	5	29,4	17	669 000	755 170
Janvier 2009	0	0,0	0	0,0	6	28,6	9	42,9	6	28,6	21	669 900	727 519
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	6	35,3	6	35,3	5	29,4	17	669 000	755 170
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	6	28,6	9	42,9	6	28,6	21	669 900	727 519

Source : SCHL (Relevé des logements écoules sur le marché)

**Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Janvier 2010**

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 400 000 \$		400 000 \$ - 499 999 \$		500 000 \$ - 599 999 \$		600 000 \$ - 749 999 \$		750 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
Lion's Bay													
Janvier 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Janvier 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Maple Ridge													
Janvier 2010	0	0,0	8	22,9	18	51,4	7	20,0	2	5,7	35	569 000	576 549
Janvier 2009	0	0,0	5	17,2	14	48,3	10	34,5	0	0,0	29	569 000	582 976
Cumul 2010	0	0,0	8	22,9	18	51,4	7	20,0	2	5,7	35	569 000	576 549
Cumul 2009	0	0,0	5	17,2	14	48,3	10	34,5	0	0,0	29	569 000	582 976
New Westminster													
Janvier 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Janvier 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Cumul 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
North Vancouver (ville)													
Janvier 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Janvier 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
North Vancouver (DM)													
Janvier 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	--	--
Janvier 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	--	--
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Pitt Meadows													
Janvier 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	--	--
Janvier 2009	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	2	--	--
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2009	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	2	--	--
Port Coquitlam													
Janvier 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Janvier 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Port Moody													
Janvier 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Janvier 2009	0	0,0	1	14,3	0	0,0	0	0,0	6	85,7	7	--	--
Cumul 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2009	0	0,0	1	14,3	0	0,0	0	0,0	6	85,7	7	--	--
Richmond													
Janvier 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Janvier 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	43,8	9	56,3	16	899 500	1 047 188
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	43,8	9	56,3	16	899 500	1 047 188

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Janvier 2010

janvier 2010

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 400 000 \$		400 000 \$ - 499 999 \$		500 000 \$ - 599 999 \$		600 000 \$ - 749 999 \$		750 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
Surrey													
Janvier 2010	0	0,0	6	4,4	59	43,4	48	35,3	23	16,9	136	603 000	648 957
Janvier 2009	1	1,1	2	2,2	40	44,9	24	27,0	22	24,7	89	609 000	664 694
Cumul 2010	0	0,0	6	4,4	59	43,4	48	35,3	23	16,9	136	603 000	648 957
Cumul 2009	1	1,1	2	2,2	40	44,9	24	27,0	22	24,7	89	609 000	664 694
Terrains en dotation de l'UBC													
Janvier 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Janvier 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Vancouver (ville)													
Janvier 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	7,1	13	92,9	14	2 790 000	2 435 279
Janvier 2009	0	0,0	0	0,0	1	2,7	0	0,0	36	97,3	37	1 000 000	1 422 811
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	7,1	13	92,9	14	2 790 000	2 435 279
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	1	2,7	0	0,0	36	97,3	37	1 000 000	1 422 811
West Vancouver													
Janvier 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	--	--
Janvier 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	--	--
Cumul 2010	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	--	--
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	--	--
White Rock													
Janvier 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Janvier 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2009	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	--	--
Vancouver (RMR)													
Janvier 2010	0	0,0	15	5,9	84	33,2	74	29,2	80	31,6	253	638 000	832 749
Janvier 2009	1	0,4	10	4,2	63	26,3	62	25,8	104	43,3	240	698 450	859 914
Cumul 2010	0	0,0	15	5,9	84	33,2	74	29,2	80	31,6	253	638 000	832 749
Cumul 2009	1	0,4	10	4,2	63	26,3	62	25,8	104	43,3	240	698 450	859 914

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 4.1 : Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés
Janvier 2010**

Sous-marché	Janv. 2010	Janv. 2009	Variation en %	Cumul 2010	Cumul 2009	Variation en %
Anmore	--	--	S.O.	--	--	S.O.
Belcarra	--	--	S.O.	--	--	S.O.
Bowen Island	--	--	S.O.	--	--	S.O.
Burnaby	969 447	--	S.O.	969 447	--	S.O.
Coquitlam	--	--	S.O.	--	--	S.O.
Delta	689 161	708 301	-2,7	689 161	708 301	-2,7
Langley (ville)	--	--	S.O.	--	--	S.O.
Langley (district)	755 170	727 519	3,8	755 170	727 519	3,8
Lion's Bay	--	--	S.O.	--	--	S.O.
Maple Ridge	576 549	582 976	-1,1	576 549	582 976	-1,1
New Westminster	--	--	S.O.	--	--	S.O.
North Vancouver (ville)	--	--	S.O.	--	--	S.O.
North Vancouver (DM)	--	--	S.O.	--	--	S.O.
Pitt Meadows	--	--	S.O.	--	--	S.O.
Port Coquitlam	--	--	S.O.	--	--	S.O.
Port Moody	--	--	S.O.	--	--	S.O.
Richmond	--	1 047 188	S.O.	--	1 047 188	S.O.
Surrey	648 957	664 694	-2,4	648 957	664 694	-2,4
Terrains en dotation de l'UBC	--	--	S.O.	--	--	S.O.
Vancouver (ville)	2 435 279	1 422 811	71,2	2 435 279	1 422 811	71,2
West Vancouver	--	--	S.O.	--	--	S.O.
White Rock	--	--	S.O.	--	--	S.O.
Vancouver (RMR)	832 749	859 914	-3,2	832 749	859 914	-3,2

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Vancouver

		Logements individuels				Logements jumelés ou en rangée				Appartements			
		Nombre de ventes	Nombre d'inscr. cour.	Rapport ventes-inscr. cour.	Prix moyen (\$)	Nombre de ventes	Nombre d'inscr. cour.	Rapport ventes-inscr. cour.	Prix moyen (\$)	Nombre de ventes	Nombre d'inscr. cour.	Rapport ventes-inscr. cour.	Prix moyen (\$)
2009	Janvier	292	5,834	5%	782,961	109	2,334	5%	449,389	362	5,798	6%	365,657
	Février												
	Mars												
	Avril												
	Mai												
	Juin												
	Juillet												
	Août												
	Septembre												
	Octobre												
	Novembre												
	Décembre												
2010	Janvier	709	4,134	17%	950,785	327	1,462	22%	552,971	891	4,621	19%	420,566
	Février												
	Mars												
	Avril												
	Mai												
	Juin												
	Juillet												
	Août												
	Septembre												
	Octobre												
	Novembre												
	Décembre												

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Nota : Territoire couvert par la chambre immobilière du Grand Vancouver (ne comprend pas Langley, North Delta, Surrey et White Rock)

Source : chambre immobilière du Grand Vancouver

**Tableau 5 : Activité MLS[®], Vancouver
Premier trimestre 2010**

		Logements individuels				Logements jumelés ou en rangée				Appartements			
		Nombre de ventes	Nombre d'inscr. cour.	Rapport ventes- inscr. cour.	Prix moyen (\$)	Nombre de ventes	Nombre d'inscr. cour.	Rapport ventes- inscr. cour.	Prix moyen (\$)	Nombre de ventes	Nombre d'inscr. cour.	Rapport ventes- inscr. cour.	Prix moyen (\$)
2009	T1	1,785	6,073	10%	779,587	745	2,442	10%	442,963	1,990	5,848	11%	357,775
	T2												
	T3												
	T4												
2010	T1												
	T2												
	T3												
	T4												

MLS[®] est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Nota : Territoire couvert par la chambre immobilière du Grand Vancouver (ne comprend pas Langley, North Delta, Surrey et White Rock)

Source : chambre immobilière du Grand Vancouver

Tableau 6 : Indicateurs économiques

Janvier 2010

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Vancouver, 1997=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Vancouver			
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2009	Janvier	627	5,00	5,79	119,7	112,0	1 230	5,2	66,1	818
	Février	627	5,00	5,79	116,2	112,5	1 225	5,8	66,1	821
	Mars	613	4,50	5,55	114,9	112,6	1 222	6,2	66,2	816
	Avril	596	3,90	5,25	113,5	112,6	1 228	6,6	66,6	815
	Mai	596	3,90	5,25	114,0	113,3	1 232	6,9	66,9	809
	Juin	631	3,75	5,85	113,0	113,3	1 239	7,1	67,3	809
	Juillet	631	3,75	5,85	114,3	112,9	1 237	7,2	67,1	804
	Août	631	3,75	5,85	114,5	113,6	1 235	7,4	67,1	812
	Septembre	610	3,70	5,49	116,1	113,5	1 238	7,2	66,9	818
	Octobre	630	3,80	5,84	116,9	112,7	1 238	7,4	67,0	827
	Novembre	616	3,60	5,59	117,2	113,1	1 240	7,4	66,9	823
	Décembre	610	3,60	5,49	118,0	112,7	1 238	7,7	66,9	824
2010	Janvier	610	3,60	5,49		113,1	1 241	7,8	67,0	823
	Février									
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

- 1 Sommaire de l'activité, RMR
- 2 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
- 2.1 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 3 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
- 3.1 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 4 Logements individuels écoulés par fourchette de prix
- 5 Activité au S.I.A.[®]
- 6 Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

- 1.1 Sommaire de l'activité par sous-marché
- 1.2 Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
- 2.2 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
- 2.3 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 2.4 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
- 2.5 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 3.2 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
- 3.3 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 3.4 Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
- 3.5 Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 4.1 Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

- s.o. Sans objet
- * Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
- ** Variation supérieure à 200 %
- Néant
- Nombre infime
- DD Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau I : Sommaire de l'activité, RMR de Abbotsford
Janvier 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Janvier 2010	22	0	4	0	0	0	0	0	26
Janvier 2009	9	0	4	0	0	0	0	0	13
Variation en %	144,4	s.o.	0,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	100,0
Cumul 2010	22	0	4	0	0	0	0	0	26
Cumul 2009	9	0	4	0	0	0	0	0	13
Variation en %	144,4	s.o.	0,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	100,0
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Janvier 2010	168	0	64	17	38	220	1	0	508
Janvier 2009	220	0	68	24	64	694	0	0	1 070
Variation en %	-23,6	s.o.	-5,9	-29,2	-40,6	-68,3	s.o.	s.o.	-52,5
LOGEMENTS ACHÉVÉS									
Janvier 2010	20	0	6	0	6	73	0	0	105
Janvier 2009	18	0	12	0	33	0	0	0	63
Variation en %	11,1	s.o.	-50,0	s.o.	-81,8	s.o.	s.o.	s.o.	66,7
Cumul 2010	20	0	6	0	6	73	0	0	105
Cumul 2009	18	0	12	0	33	0	0	0	63
Variation en %	11,1	s.o.	-50,0	s.o.	-81,8	s.o.	s.o.	s.o.	66,7
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Janvier 2010	80	0	7	2	36	77	0	0	202
Janvier 2009	160	0	30	12	67	20	0	0	289
Variation en %	-50,0	s.o.	-76,7	-83,3	-46,3	**	s.o.	s.o.	-30,1
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Janvier 2010	22	0	2	0	6	70	0	0	100
Janvier 2009	23	0	20	0	17	0	0	0	60
Variation en %	-4,3	s.o.	-90,0	s.o.	-64,7	s.o.	s.o.	s.o.	66,7
Cumul 2010	22	0	2	0	6	70	0	0	100
Cumul 2009	23	0	20	0	17	0	0	0	60
Variation en %	-4,3	s.o.	-90,0	s.o.	-64,7	s.o.	s.o.	s.o.	66,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2010

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus ^a	
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
Abbotsford (ville)										
Janvier 2010	13	0	4	0	0	0	0	0	17	
Janvier 2009	8	0	4	0	0	0	0	0	12	
Fraser Valley H RDA										
Janvier 2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Janvier 2009	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Mission DM										
Janvier 2010	9	0	0	0	0	0	0	0	9	
Janvier 2009	1	0	0	0	0	0	0	0	1	
Abbotsford RMR										
Janvier 2010	22	0	4	0	0	0	0	0	26	
Janvier 2009	9	0	4	0	0	0	0	0	13	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
Abbotsford (ville)										
Janvier 2010	113	0	64	17	38	220	1	0	453	
Janvier 2009	149	0	68	24	62	694	0	0	997	
Fraser Valley H RDA										
Janvier 2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Janvier 2009	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Mission DM										
Janvier 2010	55	0	0	0	0	0	0	0	55	
Janvier 2009	71	0	0	0	2	0	0	0	73	
Abbotsford RMR										
Janvier 2010	168	0	64	17	38	220	1	0	508	
Janvier 2009	220	0	68	24	64	694	0	0	1 070	
LOGEMENTS ACHÉVÉS										
Abbotsford (ville)										
Janvier 2010	2	0	6	0	6	73	0	0	87	
Janvier 2009	10	0	12	0	33	0	0	0	55	
Fraser Valley H RDA										
Janvier 2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Janvier 2009	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Mission DM										
Janvier 2010	18	0	0	0	0	0	0	0	18	
Janvier 2009	8	0	0	0	0	0	0	0	8	
Abbotsford RMR										
Janvier 2010	20	0	6	0	6	73	0	0	105	
Janvier 2009	18	0	12	0	33	0	0	0	63	

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Janvier 2010**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus ^a
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Janvier 2010	54	0	7	2	19	65	0	0	147
Janvier 2009	87	0	30	12	30	8	0	0	167
Fraser Valley H RDA									
Janvier 2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2009	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mission DM									
Janvier 2010	26	0	0	0	17	12	0	0	55
Janvier 2009	73	0	0	0	37	12	0	0	122
Abbotsford RMR									
Janvier 2010	80	0	7	2	36	77	0	0	202
Janvier 2009	160	0	30	12	67	20	0	0	289
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Janvier 2010	5	0	2	0	6	70	0	0	83
Janvier 2009	13	0	20	0	17	0	0	0	50
Fraser Valley H RDA									
Janvier 2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Janvier 2009	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mission DM									
Janvier 2010	17	0	0	0	0	0	0	0	17
Janvier 2009	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Abbotsford RMR									
Janvier 2010	22	0	2	0	6	70	0	0	100
Janvier 2009	23	0	20	0	17	0	0	0	60

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 1.2 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Abbotsford
2000 - 2009**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2009	206	0	76	3	23	56	1	0	365
Variation en %	-37,8	-100,0	-9,5	-88,9	-84,4	-91,9	s.o.	s.o.	-71,6
2008	331	2	84	27	147	694	0	0	1 285
Variation en %	-33,0	s.o.	-64,1	-18,2	32,4	**	s.o.	s.o.	18,1
2007	494	0	234	33	111	216	0	0	1 088
Variation en %	26,3	-100,0	77,3	-8,3	16,8	-60,7	s.o.	s.o.	-9,9
2006	391	4	132	36	95	549	0	0	1 207
Variation en %	-12,1	100,0	-42,1	176,9	61,0	200,0	s.o.	-100,0	19,3
2005	445	2	228	13	59	183	0	82	1 012
Variation en %	-25,0	0,0	4,6	-7,1	-13,2	**	s.o.	-37,9	-6,6
2004	593	2	218	14	68	56	0	132	1 083
Variation en %	-6,0	-80,0	-20,7	**	-11,7	s.o.	s.o.	120,0	2,6
2003	631	10	275	3	77	0	0	60	1 056
Variation en %	14,3	**	78,6	-50,0	18,5	-100,0	s.o.	-73,8	1,7
2002	552	2	154	6	65	28	0	229	1 038
Variation en %	34,6	0,0	s.o.	200,0	**	s.o.	s.o.	s.o.	148,3
2001	410	2	0	2	4	0	0	0	418
Variation en %	9,9	0,0	s.o.	100,0	-81,8	s.o.	-100,0	s.o.	3,2
2000	373	2	0	1	22	0	6	0	405

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Variation en %
Abbotsford (ville)	13	8	0	0	0	0	4	4	17	12	41,7
Fraser Valley H RDA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Mission DM	9	1	0	0	0	0	0	0	9	1	800
Abbotsford RMR	22	9	0	0	0	0	4	4	26	13	100,0

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - janvier 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Variation en %
Abbotsford (ville)	13	8	0	0	0	0	4	4	17	12	41,7
Fraser Valley H RDA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Mission DM	9	1	0	0	0	0	0	0	9	1	800
Abbotsford RMR	22	9	0	0	0	0	4	4	26	13	100,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier 2010

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009
Abbotsford (ville)	0	0	0	0	4	4	0	0
Fraser Valley H RDA	0	0	0	0	0	0	0	0
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford RMR	0	0	0	0	4	4	0	0

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - janvier 2010

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Abbotsford (ville)	0	0	0	0	4	4	0	0
Fraser Valley H RDA	0	0	0	0	0	0	0	0
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford RMR	0	0	0	0	4	4	0	0

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier 2010

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009
Abbotsford (ville)	17	12	0	0	0	0	17	12
Fraser Valley H RDA	0	0	0	0	0	0	0	0
Mission DM	9	1	0	0	0	0	9	1
Abbotsford RMR	26	13	0	0	0	0	26	13

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - janvier 2010

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Abbotsford (ville)	17	12	0	0	0	0	17	12
Fraser Valley H RDA	0	0	0	0	0	0	0	0
Mission DM	9	1	0	0	0	0	9	1
Abbotsford RMR	26	13	0	0	0	0	26	13

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Variation en %
Abbotsford (ville)	2	10	0	0	6	33	79	12	87	55	58,2
Fraser Valley H RDA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Mission DM	18	8	0	0	0	0	0	0	18	8	125,0
Abbotsford RMR	20	18	0	0	6	33	79	12	105	63	66,7

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - janvier 2010

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Variation en %
Abbotsford (ville)	2	10	0	0	6	33	79	12	87	55	58,2
Fraser Valley H RDA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Mission DM	18	8	0	0	0	0	0	0	18	8	125,0
Abbotsford RMR	20	18	0	0	6	33	79	12	105	63	66,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier 2010

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009
Abbotsford (ville)	6	33	0	0	79	12	0	0
Fraser Valley H RDA	0	0	0	0	0	0	0	0
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford RMR	6	33	0	0	79	12	0	0

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - janvier 2010

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Abbotsford (ville)	6	33	0	0	79	12	0	0
Fraser Valley H RDA	0	0	0	0	0	0	0	0
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford RMR	6	33	0	0	79	12	0	0

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier 2010

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009	Janv. 2010	Janv. 2009
Abbotsford (ville)	8	22	79	33	0	0	87	55
Fraser Valley H RDA	0	0	0	0	0	0	0	0
Mission DM	18	8	0	0	0	0	18	8
Abbotsford RMR	26	30	79	33	0	0	105	63

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - janvier 2010

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements	
	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009	Cumul 2010	Cumul 2009
Abbotsford (ville)	8	22	79	33	0	0	87	55
Fraser Valley H RDA	0	0	0	0	0	0	0	0
Mission DM	18	8	0	0	0	0	18	8
Abbotsford RMR	26	30	79	33	0	0	105	63

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Janvier 2010

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logeme nts confon dus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 400 000 \$		400 000 \$ - 499 999 \$		500 000 \$ - 599 999 \$		600 000 \$ - 749 999 \$		750 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
Abbotsford (ville)													
Janvier 2010	0	0,0	1	20,0	2	40,0	1	20,0	1	20,0	5	--	--
Janvier 2009	0	0,0	1	7,7	4	30,8	2	15,4	4	30,8	13	580 000	663 023
Cumul 2010	0	0,0	1	20,0	1	20,0	1	20,0	1	20,0	5	--	--
Cumul 2009	0	0,0	1	7,7	4	30,8	2	15,4	4	30,8	13	580 000	663 023
Fraser Valley H RDA													
Janvier 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Janvier 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2010	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2009	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Mission DM													
Janvier 2010	1	5,9	15	88,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	17	445 900	445 665
Janvier 2009	0	0,0	6	60,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10	497 450	505 570
Cumul 2010	1	5,9	15	88,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	17	445 900	445 665
Cumul 2009	0	0,0	6	60,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10	497 450	505 570
Abbotsford RMR													
Janvier 2010	1	4,5	16	72,7	1	4,5	1	4,5	1	4,5	22	459 900	486 055
Janvier 2009	0	0,0	7	30,4	4	17,4	2	8,7	4	17,4	23	549 900	594 565
Cumul 2010	1	4,5	16	72,7	1	4,5	1	4,5	1	4,5	22	459 900	486 055
Cumul 2009	0	0,0	7	30,4	4	17,4	2	8,7	4	17,4	23	549 900	594 565

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 4.1 : Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés
Janvier 2010**

Sous-marché	Janv. 2010	Janv. 2009	Variation en %	Cumul 2010	Cumul 2009	Variation en %
Abbotsford (ville)	--	663 023	s.o.	--	663 023	s.o.
Fraser Valley H RDA	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Mission DM	445 665	505 570	-11,8	445 665	505 570	-11,8
Abbotsford RMR	486 055	594 565	-18,3	486 055	594 565	-18,3

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 5 : Activité MLS[®], Fraser Valley
Janvier 2010**

		Nombre de ventes ¹	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Nombre de ventes en DD ¹	Nombre de nouvelles inscriptions ¹	Nombre de nouvelles inscriptions en DD ¹	Rapport ventes- nouvelles inscriptions en DD ¹	Prix moyen ¹ (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Prix moyen (\$) en DD ¹
2009	Janvier	361	-60,2	648	1 752	2 015	32,2	400 783	-6,4	416 116
	Février	643	-48,0	761	2 004	2 108	36,1	392 138	-10,2	399 931
	Mars	932	-24,7	870	2 626	2 023	43,0	392 692	-11,5	389 590
	Avril	1 220	-27,7	1 005	2 210	1 955	51,4	409 168	-6,8	407 994
	Mai	1 415	-7,6	1 149	2 500	2 036	56,4	419 378	-3,1	403 487
	Juin	1 877	41,3	1 356	2 497	2 049	66,2	424 728	-4,9	412 992
	Juillet	1 982	63,0	1 492	2 823	2 261	66,0	425 479	-1,7	420 410
	Août	1 669	91,0	1 583	2 209	2 348	67,4	434 841	0,7	432 283
	Septembre	1 488	61,0	1 557	2 321	2 089	74,5	436 754	5,5	432 694
	Octobre	1 583	120,5	1 765	2 466	2 407	73,3	445 637	7,5	456 570
	Novembre	1 409	191,7	1 756	1 833	2 492	70,5	431 678	7,1	440 598
	Décembre	1 081	142,9	1 719	1 192	2 651	64,8	446 546	8,8	440 129
2010	Janvier	905	150,7	1 690	2 572	2 963	57,0	433 971	8,3	447 293
	Février									
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	TI 2009	1 936	-42,8		6 382			394 017	-9,8	
	TI 2010	s.o.			s.o.			s.o.		
	Cumul 2009	361	-60,2		1 752			400 783	-6,4	
	Cumul 2010	905	150,7		2 572			433 971	8,3	

MLS[®] est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Note: Fraser Valley Real Estate Board includes North Delta, Surrey, Langley, White Rock

¹Source: ACI (MLS®)

²Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Janvier 2010

		Taux d'intérêt			IPLN, B., 1997=100	IPC, 2002 =100 (C.-B.)	Marché du travail de Abbotsford			
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2009	Janvier	627	5.00	5.79	119.2	111.4	87	6.2	69.2	744
	Février	627	5.00	5.79	115.9	111.9	87	6.6	69.0	752
	Mars	613	4.50	5.55	114.6	112.0	85	7.0	67.6	763
	Avril	596	3.90	5.25	113.3	112.1	84	7.2	66.9	754
	Mai	596	3.90	5.25	113.7	112.9	83	7.7	66.5	752
	Juin	631	3.75	5.85	112.8	112.8	84	8.3	67.4	747
	Juillet	631	3.75	5.85	113.5	112.4	84	9.0	67.8	752
	Août	631	3.75	5.85	113.7	112.8	85	8.8	68.5	764
	Septembre	610	3.70	5.49	115.1	112.7	86	8.7	69.3	768
	Octobre	630	3.80	5.84	115.8	112.1	88	7.9	70.0	774
	Novembre	616	3.60	5.59	116.1	112.4	89	7.8	70.5	774
	Décembre	610	3.60	5.49	116.8	111.9	89	7.3	70.4	786
2010	Janvier	610	3.60	5.49		112.2	89	7.3	70.2	798
	Février									
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM). Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2006). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada, sauf les données sur les indicateurs économiques (Tableau 6) qui sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2001.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274.
De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2010 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation :
Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation :
Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
Maintenant publié deux fois l'an!
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées –
Tableaux supplémentaires, régions

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

**Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour
consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.**

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :**
renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :**
renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'occupation, et beaucoup plus!



Découvrez des solutions en matière de logement abordable

Le Centre du logement abordable de la SCHL travaille de concert avec le secteur privé et les professionnels de l'industrie afin d'élaborer des solutions en matière de logement abordable partout au Canada. Vous pouvez en apprendre davantage sur nos programmes, nos ensembles réalisés ou communiquer avec un expert.